

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS SKLYPAS DOTNUVOS G., ŠILAINIAI,
KAUNO M., KAUNO M. SAV., 14.17 A PLOTO**

190 000 € (13 408.61 €/a)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas

14.17 a

Kaina:	190 000 € (13 408.61 €/a)
Statusas:	Aktyvus
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Parduodamas PANORAMINIS namų valdos ŽEMĖS SKLYPAS - 14,17 arų, Šilainių sen., Dotnuvos g. 2, Kaunas. Tai išskirtiniai žemės sklypas, nuo kurio atsiveria panoraminis miesto vaizdas. Tokių sklypų visame Kaune vienetai, ypač retai atsiranda pardavime, tad puiki galimybė turėti NUOSAVĄ tokį sklypą! Sklypas galinis, apsuptas žalumos, išvalytas. Aplink visur individualių namų statyba.

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Dotnuvos g. 2, Šilainių sen., Kaunas;
- Bendras sklypo plotas - 27,17 a., padalinus turime 13 a. ir 14,17 a.. Šiuo metu vykdomas sklypo padalinimas į dvi dalis.
- Nr.1 - 13 arų, pardavimo kaina - 170.000 Eur;
- Nr.2 - 14,17arų, pardavimo kaina - 190.000 Eur;
- Sklypai paruošti naujiems statiniams;
- Paskirtis: Mažaaukščių gyvenamųjų namų statyba;
- Nekilnojamasis daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje).

PRIVALUMAI:

- PANORAMINIAI namų valdos žemės sklypai;
- Geras privažiavimas, sklypai akligatvyje;
- Gamtos apsuptis, vaizdinga apylinkė;
- Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus.

KOMUNIKACIJOS:

- Elektra: yra atvesta;
- Dujos: yra atvesta iki sklypo ribos;
- Vanduo - centralizuotas miesto;
- Nuotekos - centralizuotos miesto.

=====

SUSISIEKIMAS:

- pilnai išvystyta miesto infrastruktūra;
- ~4,2 km. iki Kauno Rotušės aikštės;
- ~6,5 km. iki Kauno autobusų ar geležinkelio stoties;
- ~16,3 km. iki Kauno tarptautinio oro uosto.

=====

Maloniai kviečiame atvykti į apžiūrą ir pamatyti gyvai !

PIRKĖJAI, kreipkitės, suteiksiu daugiau informacijos, susitarsime dėl apžiūros Jums patogiu laiku.

PARDAVĖJAI, norite parduoti panašų objektą? Skambinkite, konsultacija NEMOKAMA.

GALITE SKAMBINTI IR SAVAITGALIAIS.

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt.

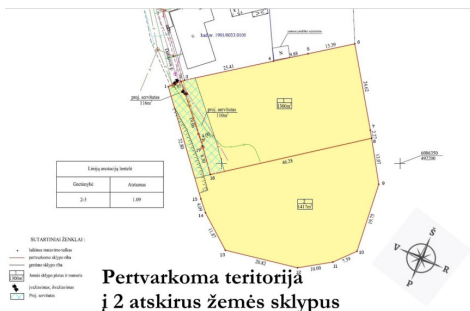
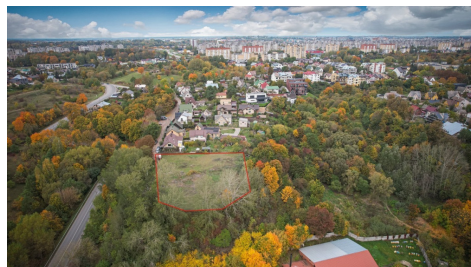
Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37065557551

Susisiekti el.paštu: vytautas.jonas@capital.lt



[illegible]