

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS SKLYPAS G. ŽEMKALNIO G.,
NAUJOJOJE VILNIOJE, VILNIUJE, 5.72 A PLOTU

14 300 € (2 500.00 €/a)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas

5.72 a

Kaina:

14 300 € (2 500.00 €/a)

Statusas:

Aktyvus

Pardavimas ar nuoma

Pardavimas

Papildoma informacija

Sklypas G. Žemkalnio g. 67 REZERVUOTAS.

Parduodami sklypai puikioje, gamtos apsuptoje vietoje, Naujojoje Vilnioje!

Iki Vilniaus centro 9 km vaizdingu keliu pro Pavilnių regioninį parką!

Turime du besiribojančius sklypus:

1 SKLYPAS:

Adresas: G. Žemkalnio g. 65, Vilnius

Plotas: 8,32 arai

Paskirtis: Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos

Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Kaina: 20 800 Eur

2 SKLYPAS:

Adresas: G. Žemkalnio g. 67, Vilnius

Plotas: 5,72 arai (iš 7.56 arų)*

Paskirtis: Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos

Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Kaina: 14 300 Eur

*Kita dalis - 1,84 arai priklauso Lietuvos Respublikai.

Užstatymo informacija:

- Užstatymo % - 30

- Užstatymo intensyvumas - 0.4

- Aukštų skaičius - 3

- Aukštis statinio - 12m

Įvažiavimas planuojamas nuo perspektyvinės G. Žemkalnio gatvės.

APLINKA:

- ▶ Įsipūdingos gamtos apsupta vieta, netoliese teka Vilnelės upė, šalia Kučkuriškių miškas ir piliakalnis, o visai čia pat ir Pavilnių regionis parkas;
- ▶ Netoliese jau įsikūrę ir gyvena kaimynai, besivystanti kaimynystė, aplink statosi nauji, modernūs namai;
- ▶ Vos kelių kilometrų spindulių rasite viską, ko reikia patogiam gyvenimui: mokyklos, darželiai, Vilniaus rajono centrinė poliklinika, parduotuvės, kavinės ir kt.
- ▶ Vaizdingas privažiavimas iki pat sklypo važiuojant nuo miesto centro, iki kurio vos 10 km.

Koordinatės / Kaip nuvykti:

- ▶ 54°42'00.9"N 25°25'46.6"E
- ▶ <https://maps.app.goo.gl/xiTUVWco7R28YuXv7>

SUSISIEKIMAS:

- ~ 350 m – Bičių viešojo transporto stotelė (kursuoja autobusai 14 ir 27);
- ~ 400 m – Lopšelis-darželis "Coliukė";
- ~ 900 m – Vilniaus Juzefo Ignacijaus Kraševskio gimnazija;
- ~ 1,6 km – Vilniaus "Vilnios" pagrindinė mokykla;
- ~ 2 km – „Iki“, S. Batoro g. 154;
- ~ 2,2 km – parduotuvė „Čia“, Šiaurės g. 88, Vilnius;

~ 10 km - Vilniaus Katedra.

DĖL IŠSAMENSĖS INFORMACIJOS AR APŽIŪROS KREIPTIS Į SIGITĄ ŽIAUNĮ

8 682 12 379 arba sigitas@urbanestate.lt

Daugiau objektų: www.sigitasziaunys.lt

Netinka objektas? Kreipkitės – rasime alternatyvų.

PARDUODATE? Skambinkite – nemokamai konsultuojame, nemokamai nustatome Jūsų objekto rinkos kainą

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37068212379

Susisiekti el.paštu: sigitas@urbanestate.lt



