



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS SKLYPAS GALADUSIO G.,  
BEVIRŠIŲ K., LAZDIJŲ R. SAV., 73.24 A  
PLOTU****22 000 €** (300.38 €/a)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**

Plotas

**73.24 a**

Kaina:

**22 000 € (300.38 €/a)**

Statusas:

Aktyvus

Pardavimas ar nuoma

Pardavimas

**Papildoma informacija**

PARDUODAMAS žemės sklypas prie Galadusio ežero: Lazdijų r. sav., Lazdijų sen., Beviršių k., Galadusio g. 23

**GERIAUSIAS METAS PIRKTI – ĮSIGYKITE DABAR ir JAU PAVASARĮ PRADĖKITE STATYBOS DARBUS !!!**

Žemės ūkio paskirties sklypas, kurio plotas 0,73 ha.

Žemės sklypas suformuotas atliekant geodezinius matavimus.

Patogus privažiavimas prie sklypo, tvarkinga teritorija ir gyvenvietė.

Beviršiai – kaimas Lazdijų rajono savivaldybėje, 9 km nuo Lazdijų, prie Galadusio ežero.

GALADUSYS– Ežere yra 8 salos, kurių bendras plotas 10,74 ha (Lietuvoje 3 salos – 3,6 ha, 1,2 ha ir 0,06 ha; Lenkijoje 5 salos – 3,6 ha, 1,47 ha, 0,57 ha, 0,16 ha ir 0,08 ha). Lietuvoje pakrantėse daugiausia auga miškeliai, plyti pievos, Lenkijoje pakrantėse – dirbami laukai. Įteka 3 upeliai, išteka Alna.

Prie Galadusio kasmet birželio mėnesio pirmą savaitgalį vyksta tradicinė Lazdijų rajono ir Seinų apskrities šventė „Pasienio fiesta“, kurios programoje yra ir žvejų varžybos ežere.

VIETA – SVAJONIŲ NAMAMS AR KOKYBIŠKAM POILSIUI!

8 648 77728 – Kreipkitės (taip pat ir savaitgaliais).

INFORMACIJA:

- Plotas – 73 arai;
- Sklypo reljefas – kalnuotas;
- Patogus privažiavimas;
- Paskirtis – žemės ūkio;
- Vanduo – neatvestas;
- Nuotekos – neatvestos;
- Elektra – neatvesta.

---

KAINA – 22000 €

---

**PRIVALUMAI:**

- Yra projektas ūkininko sodybai statyti;
- Patogus privažiavimas;
- Tvarkinga gyvenvietė;
- Dalis sklypo nuokalnė.
- Tvarkingi dokumentai. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje [www.capital.lt](http://www.capital.lt). Kviečiame apsilankyti!

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37061444664

Susisiekti el.paštu: [ugne.butrime@capitalrealty.com](mailto:ugne.butrime@capitalrealty.com)



