



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS SKLYPAS GĖLAINIŲ G.,  
GĖLAINIŲ K., KĖDAINIŲ R. SAV., 17.00 A  
PLOTU****3 500 €** (205.88 €/a)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**Plotas  
**17.00 a**

Kaina:	<b>3 500 € (205.88 €/a)</b>
Statusas:	Aktyvus
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Be pastatų

**Papildoma informacija**

Parduodamas taisyklingos formos 17 arų namų valdos sklypas Kėdainių raj., Gėlainių k., Gėlainių g. 4B

Sklypas

sklypo dydis – 0.17 ha,

žemės sklypo naudojimo būdas: Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos,

matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus,

sklypo kampu praeina elektros oro linija.

Komunikacijos

sklype nėra jokių komunikacijų.

preliminari elektros įvedimo kaina (18kW) – 5400€ be valstybės subsidijos, 2700€ su valstybės subsidija.

Aplinka

Akademijos miestelis – 4 km.,

Dotnuva – 2 km.,

Kėdainiai – 12 km.,

ties Dotnuvoje, ties Akademijoje yra mokyklos vaikams, prekybos centrai ir visa kt.

Šiuo metu ruošiamasi asfaltuoti kelią esantį apie 100 metrų nuo sklypo.

Netoliese yra ir kitas, šiek tiek mažesnis sklypas.

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 678 00277

Susisiekti el.paštu: [dalius@rasknamus.lt](mailto:dalius@rasknamus.lt)



4. Delfio ponaikis: 18 kW

5. Prilungimo (kaitių grupė: II grupė (stumas 100 m - 400 m))

Atsakyti kaitinamajam vamzdiui, į galinę parduotėką kur yra įrengti DCO šiluminiai tinklai

Pagal vietos šilumos tinkle  Pagal DPO koordinatines  Vairiabilų grupė  
 atskirai  atskirai  6 grupė (stumas 100 m - 400 m)

**Rezultatai**

Laikoma suvestinė paba		<b>18 kW</b>
<b>Preliminari prijungimo paslaugos kaina:</b>	5368,99 100% (100%)	<b>4437,18</b> 100% (100%)
<b>Preliminari prijungimo paslaugos įmoka pritaikius 50% kompensaciją:</b>	2684,49 100% (100%)	<b>2218,59</b> 100% (100%)

Atsakyti kaitinamajam vamzdiui, į galinę parduotėką kur yra įrengti DCO šiluminiai tinklai. Kaina patvirtinama tik po to, kai bus pateiktas šiluminis projektas, kuris turi būti patvirtintas šiluminės energijos tiekėjo. Ši kaina yra preliminarinė ir gali keistis priklausomai nuo šiluminio tinklo būklės, šiluminės energijos tiekėjo ir kitų faktorių. Ši kaina yra preliminarinė ir gali keistis priklausomai nuo šiluminio tinklo būklės, šiluminės energijos tiekėjo ir kitų faktorių. Ši kaina yra preliminarinė ir gali keistis priklausomai nuo šiluminio tinklo būklės, šiluminės energijos tiekėjo ir kitų faktorių.