

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS SKLYPAS GOLBOS K., MOLĖTŲ R.
SAV., 67 A PLOTU

67 000 € (1 000.00 €/a)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas

67.00 a

Kaina:

67 000 € (1 000.00 €/a)

Statusas:

Aktyvus

Pardavimas ar nuoma

Pardavimas

Papildoma informacija

Parduodamas sklypas Labanoro girios apsuptyje

Labanoro regioniniame parke, ten, kur pušynai ošia šimtmečiais, o ežero bangos tyliai glosto krantą, parduodamas unikalus 67 arų sklypas prie Siesarties ežero. Tai vieta tiems, kurie ieško daugiau nei žemės lopinėlio.

Pagrindinė informacija:

Adresas: Molėtų r. sav., Luokesos sen., Golbos k.;

Plotas: 0.67 ha

☐Paskirtis: žemės ūkio

☐62 metrai Siesarties ežero pakrantės

☐Ežero dugnas - smėlis

☐Elektra šalia sklypo

☐Iki sklypo servitutinis privažiavimas

✓ Sklypas ribojasi su Siesarties ežeru, kuris yra vienas švariausių ir skaidriausių ežerų regione, puikiai tinkantis ramiam poilsiui, maudynėms ar žvejybai. Ežero plotas – apie 5,3 km².

✓ Sklypą supa labanoro giria. Sklypas apsuptas šimtamečių medžių, per kuriuos rudenį vinguriuoja grybautojų takeliai, o vasarą – uogomis nuklotas miško kilimas. Čia ryte pažadins paukščių balsai, o vakarais virš ežero tvyros rūkas.

✓ Privatumas ir autentiškumas - Sklypas toliau nuo pagrindinio kelio – jį pasieksite miško keliuku, todėl Jūsų nepasieks triukšmas ir šurmulys. Tai puiki vieta poilsiui ar ekologiškam gyvenimui, nutolusiam nuo miesto šurmulio.

✓ Patogus privažiavimas - Iki sklypo veda apie 170 m servitutinis keliukas nuo pagrindinio kelio. Iki jo puikus asfaltuotas kelias.

Koordinatės: 55°12'43.9"N 25°28'09.1"E

SUSISIEKIMAS

- Iki Molėtų Maxima vos 4 min. automobiliu;

- Utena ~30 min.;

- Ukmergė ~45 min.;

- Vilnius ~50 min.

Labanoro giria – viena didžiausių ir įspūdingiausių miško teritorijų Lietuvoje. Tai daugiau nei 90 tūkst. hektarų žaliuojančių pušynų, ežerų, pelkių ir natūralių pievų – tikra ramybės oazė visais metų laikais.

Tai viena miškingiausių vietų Lietuvoje – didžiąją dalį sudaro spygliuočių miškai, kuriuose gausu grybų, uogų ir laukinės gyvūnijos. Miško glūdumoje pasislėpę šimtai ežerų ir ežerėlių (tokių kaip Aisetas, Stirnių, Siesartis), pelkės, kalvotos vietovės ir senoviniai kaimai su medine architektūra. Čia gyvena reti paukščiai, elniai, lūšys, net vilkai. Miškai saugomi ir priklauso Labanoro regioniniam parkui, kurio tikslas – išsaugoti unikalų kraštovaizdį ir biologinę įvairovę.

Lankytini objektai Labanoro girioje:

▣ Labanoro apžvalgos bokštas – 36 m aukščio bokštas, iš kurio atsiveria kvapą gniaužianti panorama į miškų ir ežerų jūrą.

▣ Labanoro miestelis – mažas, jaukus miestelis su senovine bažnyčia ir regioninio parko lankytojų centru.

▣ Aukštapelkės, pažintiniai takai ir bokšteliai – puikiai tinkami tiek ramiam pasivaikščiavimui, tiek aktyviam pažinimui.

▣ Grybų ir uogų rojus – vietiniai sako, kad čia grybų daugiau nei medžių!

☐Siesarties ir Aiseto ežerai – vieni švariausių ir natūraliausių ežerų Lietuvoje, pamėgti tiek žvejų, tiek plaukiančių baidarėmis.

Daugiau informacijos suteiksiu telefonu.

Skambinti galite Jums patogiu laiku.

Nepavykus prisikambinti, rašykite, perskambinsiu.

NT brokerė Edita Vaitiekūnienė

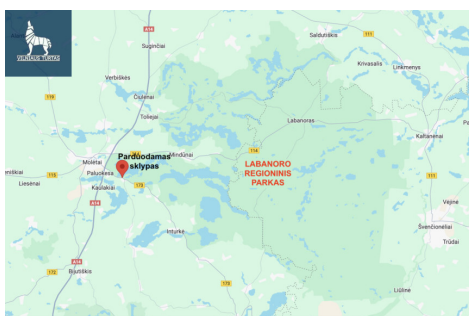
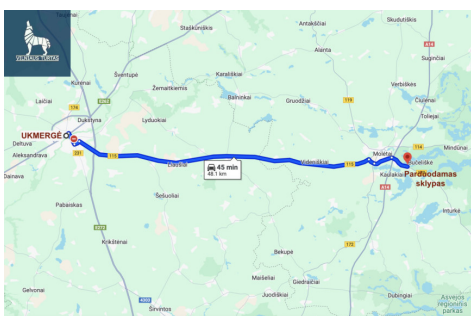
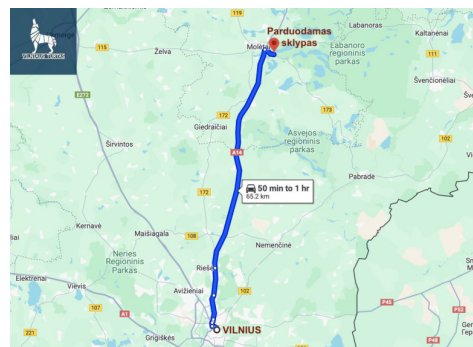
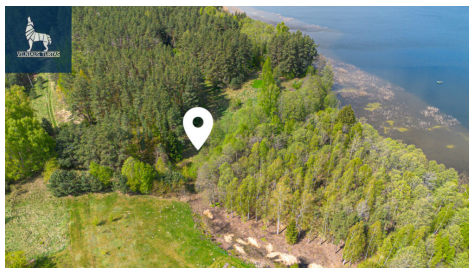
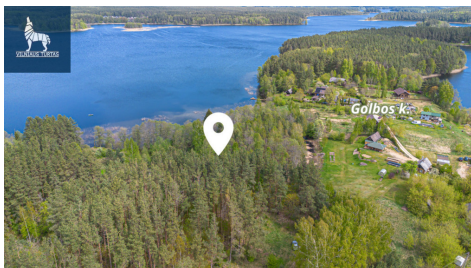
+370 623 43443

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris:

Susisiekti el.paštu: edita.vaitiekuniene@vilniausturtas.lt





VILNIAUS TURTAS

EDITA VAITIEKŪNIENĖ
NT Brokerė

+370 623 43443
edita.vaitiekuniene@vilniausturtas.lt
Ulonų g. 5 (IV aukštas), Vilnius
www.vilniaus-turtas.lt