



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS SKLYPAS GRAMBAVIŠKIŲ
G., BIRBINČIŲ K., KLAIPĖDOS R. SAV., 39.57
A PLOTO****17 900 €** (452.36 €/a)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**

Plotas

39.57 aKaina: **17 900 € (452.36 €/a)**

Statusas: Aktyvus

Pardavimas ar nuoma: Pardavimas

Ypatumai: Elektra, Kraštinis sklypas, Asfaltuotas privažiavimas, Be pastatų, Geodeziniai matavimai

Papildoma informacija

PUIKI VIETA, ERDVŪS SKLYPAI GYVENŲMŲ NAMŲ STATYBAI KLAIPĖDOS RAJONE!

Parduodami du gyvenamosios paskirties sklypai perspektyvioje ir sparčiai augančioje vietovėje – Klaipėdos r., Birbinčių k., šalia asfaltuoto kelio Nr. 227, Klaipėdos gatvės.

Tai puikus pasirinkimas ieškantiems ramios vietos gyvenimui, tačiau nenorintiems nutolti nuo miesto patogumų. Kvartalas yra išvystytas ir toliau aktyviai auga – aplink jau statomi bei įsikūrę gyvenamieji namai, tvarkoma infrastruktūra, stipri ir jauki Birbinčių gyvenvietės bendruomenė, todėl vietovė tampa vis patrauklesnė tiek gyvenimui, tiek investicijai.

Sklypai yra prie pat pagrindinio kelio, kuriame nėra intensyvaus eismo, todėl galėsite mėgautis patogiu susisiekimu ir ramia aplinka vienu metu.

Netoliese esantys Birbinčių ir Dovilų karjerai suteikia puikią galimybę poilsiui, maudynėms bei aktyviam laisvalaikiui gamtoje.

SKLYPŲ PLOTAI:

39,57 arų sklypas – galimybė statyti vieną gyvenamąjį namą

Kaina: 17900 Eur.

40 arų sklypas – galimybė statyti du gyvenamuosius namus

Kaina: 27900 Eur.

PRIVALUMAI:

Į sklypus atvesta elektra

Strategiškai patogi lokacija

Greitas ir patogus susisiekimas su Klaipėda, Gargždais bei Dovytais

Rami, šeimoms patraukli gyvenvietė

Augantis ir perspektyvus kvartalas

Erdvūs sklypai su plačiomis vystymo galimybėmis

Puikus pasirinkimas tiek nuosavam gyvenimui, tiek investicijai

Vos už 300 metrų nuo sklypo yra autobusų stotelė Klaipėda – Dovyčiai

Savivaldybės planuose yra numatytas gyvenvietės kelių asfaltavimas.

ATSTUMAI:

Dovyčiai – vos 2 km

Gargždai – 4,5 km

Klaipėda – apie 10 km

CAPITAL REALTING PADĖS JUMS VISAIS NT KLAUSIMAIS.

Turime komunikacijų tiesimo ir kelio rengimo patirties, todėl galime pasiūlyti komunikacijų ir kelio tiesimo rangovus – savo srities profesionalus.

Taip pat padėsime Jums gauti kreditą iš banko geriausiomis sąlygomis šių sklypų įsigijimui, o vėliau padėsime gauti banko finansavimą šio projekto vystymui (gyvenamųjų namų statybai).

Turime profesionalią daugiametę teisinių dokumentų rengimo praktiką, tad paruošiame visus reikiamus dokumentus sklandžiam pirkimo–pardavimo procesui.

Atsidėkosime už sėkmingą bendradarbiavimą.

El. paštas: info@capitalrealting.com

Tel: +37068800077 / +37061160777

www.capitalrealting.com

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37068800077

Susisiekti el.paštu: arminasceckauskas@gmail.com

