

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS SKLYPAS GYVENAMOJO NAMO STATYBAI – JUODVARNIŲ G. 1, PAGRYNIUOSE

15 000 € (1 073.73 €/a)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas

13.97 a

Kaina:

15 000 € (1 073.73 €/a)

Statusas:

Aktyvus

Pardavimas ar nuoma

Pardavimas

Papildoma informacija

PARDUODAMAS SKLYPAS GYVENAMOJO NAMO STATYBAI – JUODVARNIŲ G. 1, PAGRYNIUOSE

Parduodamas 13.97 arų namų valdos sklypas Šilutės r. sav., Pagrynių kaime, Juodvarnių gatvėje 1. Sklypas patenka į vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų namų teritoriją, todėl čia galima statyti individualų ar dvibutį gyvenamąjį namą. Tai puikus pasirinkimas norintiems kurti savo namus ramioje aplinkoje, tačiau išlikti arti miesto – iki Šilutės centro vos apie 9 minutės kelio automobiliu.. Šalia sklypo eina visos pagrindinės miesto komunikacijos – vandentiekis, kanalizacija, elektra – todėl prisijungimas paprastas. Patogus privažiavimas ir rami aplinka sukuria puikias sąlygas tiek nuolatiniam gyvenimui, tiek ir investicijai į ateitį.

.....

PRIVALUMAI:

- Netoli sklypo praeina miesto vandentiekis ir kanalizacija, elektra – paprasta prisijungti;

- Šiame sklype galima statyti namą – tinka tiek vienbučiui, tiek dvibučiui;
- Netoliese veikia maisto prekių parduotuvė – patogu kasdieniams poreikiams;
- Rami ir tvarkinga gyvenvietė – saugi ir tinkama nuolatiniam gyvenimui ar poilsiui;
- Vos kelios minutės iki Šilutės miesto centro – patogu gyventi šalia miesto.

.....

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Šilutės r. sav., Šilutės sen., Pagrynių k., Juodvarnių g. 1;
- Kaina: 15 000 Eur;
- Žemės sklypo plotas: 0.1397 ha.

.....

KOMUNIKACIJOS:

- Vandentiekis: sklype nėra, šalia praeina miesto;
- Kanalizacija: sklype nėra, netoliese praeina miesto;
- Elektra: yra šalia sklypo.

.....

ŽEMĖS SKLYPAS:

- Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
- Žemės sklypo naudojimo būdas: Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos

- Žemės sklypo plotas: 0.1397 ha
- Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.1397 ha
- iš jo: ariamos žemės plotas: 0.1397 ha
- Nausausintos žemės plotas: 0.1397 ha
- Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 31.0
- Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

.....

ATSTUMAI IR SUSISIEKIMAS:

~ 415 m iki Pagrynių, ~ 2 min. važiuojant automobiliu;

~ 4.27 km iki Šilutės, ~ 9 min. važiuojant automobiliu;

~ 9.57 km iki Rusnės, ~ 12 min. važiuojant automobiliu;

~ 55.72 km iki Klaipėdos, ~ 56 min. važiuojant automobiliu.

.....

PIRKĖJUI KOMISINIS MOKESTIS NETAIKOMAS!!!

.....

Maloniai kviečiu apžiūrėti šį namą Jums patogiu metu.

.....

Nemokamai paruošime visus reikiamus dokumentus pirkimui-pardavimui, padėsime gauti paskolą, suorganizuosime turto vertinimą.



