



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS SKLYPAS ILGIŲ VS., 5023 A  
PLOTU****650 000 €** (129.40 €/a)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**Plotas  
**5023.00 a**

Kaina:	<b>650 000 € (129.40 €/a)</b>
Statusas:	Aktyvus
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Elektra

**Papildoma informacija**

Parduodamas 50,23 ha sklypas su statiniais ir senais pamatais ežero pakrantėje, Zarasų rajone.

Unikalioje vietoje, ant Ilgio ežero kranto, parduodama sodyba su 50 ha žemės sklypu ir 1 km. ežero pakrante.

Sodyba unikali tuo, kad pastatyta XVIII a. dvarvietėje. Pagrindinis sodybos pastatas stovi ant senų dvaro pamatų. Sodybos teritorijoje yra dar keletas pamatų, kur anksčiau buvo dvaro ūkiniai ir pagalbiniai pastatai.

Ant ežero pakrantės yra pastatyta pirtis, taip pat yra statybos leidimas dar vienai pirtčiai.

**SKLYPO PRIVALUMAI**

- Ant Ilgio ežero kranto (priklauso ~1000 m pakrantės);
- Labai rami vieta;
- Didelė teritorija;
- Pirtis ant ežero kranto;
- Yra sodyba - 174,11 kv.m;
- 12 kW elektros įvadas;
- Vanduo - šulinys;

- Patogus privažiavimas;

- Sutvarkyta teritorija.

#### SKLYPO APRAŠYMAS

- Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Žemės ūkio;

- Žemės sklypo plotas: 50.2300 ha;

- Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 14.5800 ha;

- Miško žemės plotas: 29.5800 ha;

- Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: 28.6219 ha;

- Užstatyta teritorija: 0.1000 ha;

- Vandens telkinių plotas: 0.0500 ha;

- Kitos žemės plotas: 5.6000 ha;

Prie Ilgio įsikūrę kaimai: Mozūriškės, Grybinė, Ilgiai, Kamša.

Vakarinėje pakrantėje yra piligrimų lankoma Šv. Mergelės Marijos apsireiškimo vieta, pastatyta Kvintiškių koplyčia.

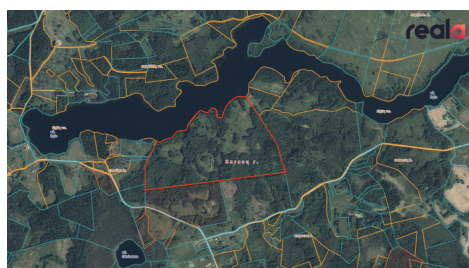
Puikus pasirinkimas tiems, kas sodybą su dideliu sklypu nori paversti šeimos verslu, prabangia ramybės ir poilsio oaze.

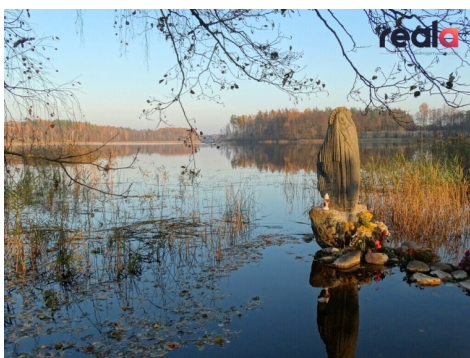
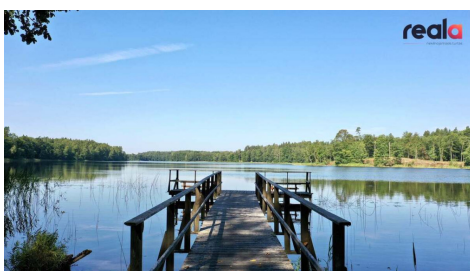
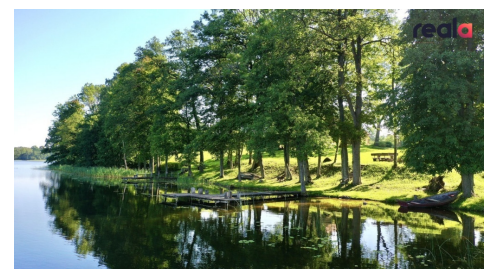
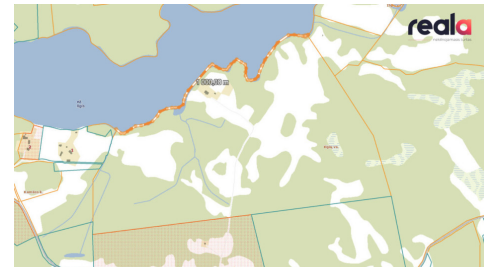
Dėl detalios informacijos susisiekite telefonu – +370 677 26371

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37067726371

Susisiekti el.paštu: antanas@reala.lt





**Antanas Kišūnas**  
 +370 677 26 371  
 antanas@realu.lt

- NT tarpininkavimas
- NT paieška
- NT projektų administravimas
- NT užsienyje
- Konsultacijos visais NT klausimais
- Apdailos darbai