



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS SKLYPAS JUODELIŲ K.,  
400.19 A PLOTO****75 000 €** (187.41 €/a)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**Plotas  
**400.19 a**

Kaina:	<b>75 000 € (187.41 €/a)</b>
Statusas:	Aktyvus
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Elektra

**Papildoma informacija**

PUIKUS LABAI ERDVUS NAMŲ VALDOS SKLYPAS PRIE VIEVIO!!!

Parduodamas didžiulis, erdvus namų valdos sklypas (žemės sklypo naudojimo būdas: Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos).

Sklype yra senas namas, bei ūkinis pastatas.

Taip pat sklype yra 2 tvėniniai.

Norint pabėgti nuo miesto triukšmo, šurmilio, bet neatitrūkti nuo civilizacijos – tai ideali vieta.

VIETA IR APLINKA:

– Lauko g. 5A, Juodelių k., Elektrėnų sav.

– Sklype galima statyti vienbutį/dvibutį namą arba padalinti į kelis mažesnius sklypus ir sukurti nedidelį nuosavų namų kvartalėlį.

– Galima įsigyti greta esantį 2,594 ha sklypą (žemės sklypo naudojimo būdas: Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos) iš kurių 1,0752 ha miško.

– Visiškai netoliese jau suformuoti solidūs individualių namų kvartalai, todėl labai tikėtina, kad greitai čia bus gyvybės pilna vieta, kur kursis bendruomenės ir santykiai.

**CHARAKTERISTIKOS:**

- Sklypo plotas – 4,0019 ha;
- Paskirtis – namų valda;
- Sklype – 2 tvenkiniai;

Galima įsigyti

**KOMUNIKACIJOS:**

- Elektra sklype.
- Numatytas vietinis vandentiekis.
- Numatyta vietinė kanalizacija.

**SUSISIEKIMAS:**

- apie 2 km iki asfaltuoto kelio.
- apie 4 km iki Vievio.
- apie 6 km iki Elektrėnų

Nuoroda į tikslią vietą: [https://www.regia.lt/map/elektrenu?x=549041&y=6070440&scale=2000&identify=true&sluo\\_ids=22](https://www.regia.lt/map/elektrenu?x=549041&y=6070440&scale=2000&identify=true&sluo_ids=22)

P.S. Kaina derinama

Iškilo klausimų? Turite pasiūlymą? Susisiekiame!

NT Brokeris Artūras Kudrevičius

Tel. +37064021007; el. paštas: [arturas.kudrevicius@urbanestate.lt](mailto:arturas.kudrevicius@urbanestate.lt)

-----

PIRKĖJAI, kreipkitės, mielai atsakysiu į visus klausimus, padėsiu viso pirkimo proceso metu.

PARDAVĖJAI, ketinate parduoti būstą ar sklypą, domina kiek jis kainuoja? Kreipkitės – ĮVERTINSIU NEMOKAMAI ir papasakosiu apie galimybes parduoti už didžiausią įmanomą kainą!!!

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37064021007

Susisiekti el.paštu: [arturas.kudrevicius@urbanestate.lt](mailto:arturas.kudrevicius@urbanestate.lt)





