

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS SKLYPAS JUODŲNŲ K., MOLŲTŲ R.
SAV., 162.00 A PLOTŲ

65 000 € (401.23 €/a)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas

162.00 a

Kaina:

65 000 € (401.23 €/a)

Statusas:

Aktyvus

Pardavimas ar nuoma

Pardavimas

Ypatumai:

Šalia vandens tvenkinio

Papildoma informacija

Išskirtinis pasiūlymas

Ieškantiems sklypo prie ežero rekreacijai ir turizmo verslui! Parduodamas 1,62 ha miškų ūkio

paskirties sklypas Molėtų r., Juodėnų k., ant gražaus Virintų ežero kranto su

parengtu miškotvarkos projektu. Sklype suprojektuotos 2 stoginės iki 50 kv. m

su laužavietėmis iš akmenų, palapinių statymo vieta, mediniai suoliukai, smėlio

dangos sporto aikštelė, 2 automobilių stovėjimo aikštelės, miško takai,

šulinys, 2 tualetai. Puikus pasiūlymas,

norintiems užsiimti nauja netradicine kaimo turizmo veikla ar įvairių

laisvalaikio, edukacinių stovyklų rengimu, tereikia tik idėjos. Stoginės galima

įsirengti visai šalia smėlėto Virintų ežero kranto, vos keliasdešimt metrų nuo

vandens! Sklypui priklauso 65 m smėlėtos ežero pakrantės, kurioje galima

įsirengti lieptą ir paplūdimį. Virintai – vienas iš didesnių Molėtų rajono ir

rytų Aukštaitijos ežerų, itin tinkamas vandens pramogų mėgėjams bei

prisiekusiems žvejams. Sklype ir aplink jį driekiasi gražūs pušynai, kuriuose

galima grybauti ir uogauti, pailsėti nuo miesto šurmulio. Sklypas išsidėstęs

ramioje vietoje ežero pusiasalyje, miško kelio akligatvyje (priešpaskutinis

sklypas), tad niekas nedrums jūsų ramybės. Greta įsikūrę tvarkingi vasarą

poilsiaujantys kaimynai, taigi saugi kaimynystė bei pagalba garantuota. Didelis

privalumas, kad ties sklypo riba įrengta 10 kW elektros transformatorinė. Geras

privažiuojamas sausu miško keliuku, iki pagrindinio šiuo metu kapitaliai

rekonstruojamo kelio A14 Vilnius - Utena

– 1,7 km. Apylinkėse gausu lankytinų vietų: visai čia pat Molėtų

observatorija ir etnokosmologijos muziejus, Mindūnų apžvalgos bokštas, Labanoro

regioninis parkas su gausybe ežerų ir puikiais miškais. Geras susisiekimas su miestais: iki Molėtų – tik

10 km, iki Vilniaus – 74 km. Puikus sklypas ieškantiems vietos poilsiui ir

netradicinių idėjų realizavimui.

Sklypo

koordinatės:

Google

maps 55.291534, 25.492753 (WGS)

Maps.lt

594811, 6129475 (LKS)

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37069851269

Susisiekti el.paštu: info@namude.lt



