



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS SKLYPAS KABALDOS K.,  
ŠIRVINTŲ R. SAV., 7.47 A PLOTO****8 900 €** (1 191.43 €/a)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**

Plotas

**7.47 a**

Kaina:

**8 900 € (1 191.43 €/a)**

Statusas:

Aktyvus

Pardavimas ar nuoma

Pardavimas

**Papildoma informacija**

Parduodami gyvenamosios paskirties žemės sklypai Širvintų r., Kabaldos kaime.

**BENDRA INFORMACIJA:**

- Sklypų plotai - nuo 7,47 a iki 10,05 a;
- Sklypų paskirtis - gyvenamoji;
- Per sklypą A-6 eina servitutinis kelias;
- Atlikti kadastriniai matavimai.

**KOMUNIKACIJOS:**

- Elektra - per sklypą A-7 eina 10 kV oro elektros linija, nuo jo iki elektros transformatorinės 130 m;
- Dujos - už 60 m nuo sklypo A-4 eina dujų trasa;
- Privažiavimas iki sklypų - servitutiniu keliu.

**VIETA:**

- Kabaldos k. Širvintų r.;
- Šalia kelio Širvintos-Vilnius;
- Autobusų sustojimas už 320 m;
- Širvintų tvenkinys - 700 m;
- PC „Maxima“ - 1,5 km;
- Širvintų m. centras - 1,5 km;
- Lauryno Stuokos-Gucevičiaus gimnazija - 1,83 km;
- Lopšelis-darželis „Boružėlė“ - 1,96 km;
- Širvintų pradinė mokykla - 2,23 km;
- Automagistralė - 4,5 km;

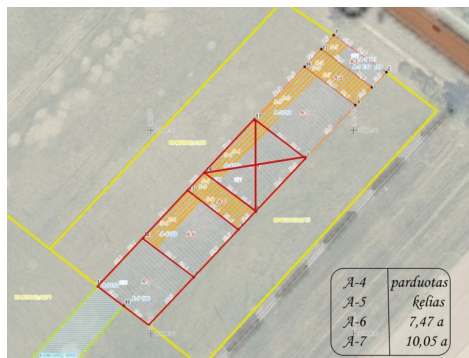
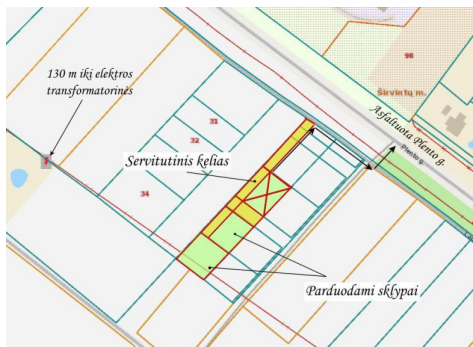
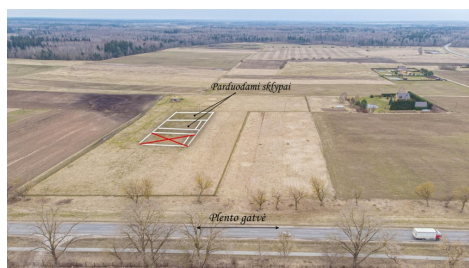
- Vilniaus vakarinis aplinkkelis – 41,3 km;

Parduodami 7,47 a – 10,05 a ploto gyvenamosios paskirties žemės sklypai Širvintų r., Kabaldos kaime. Per A-7 sklypą eina 10 kV elektros linija, netoliese yra dujų trasa. Geras ir patogus susisiekimas – sklypai yra šalia kelio Širvintos-Vilnius, už 315 m autobusų sustojimas. Iki Širvintų centro – 1,5 km, iki automagistralinio kelio A2 – 4,5 km, iki Vilniaus Vakarinio aplinkkelio – 41,3 km arba vos 24 min automobiliu. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje [www.capital.lt](http://www.capital.lt). Kviečiame apsilankyti!

## Kontaktiniai duomenys

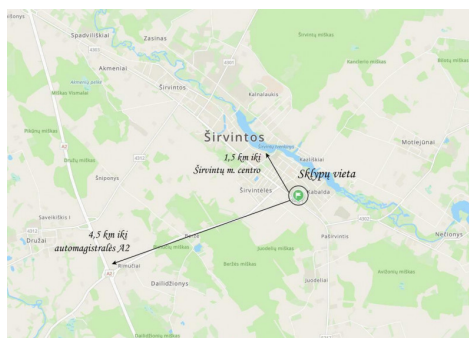
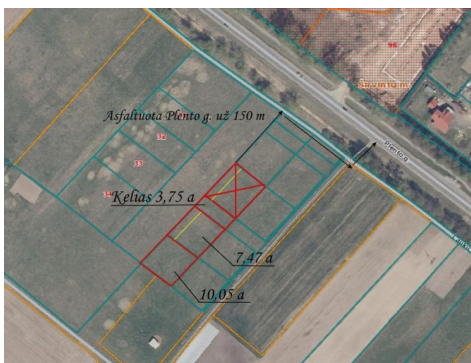
Telefono numeris: +37061140701

Susisiekti el.paštu: [vlasta.maslinskiene@capital.lt](mailto:vlasta.maslinskiene@capital.lt)



Kainų lentelė

Projektinis Nr.	Plotas su servitutu	Plotas be servituto	Kaina
A-4	11,20 a	8,35 a	PARDUOTA
A-5	3,75 a	-	-
A-6	10,03 a	7,47 a	8 900 Eur
A-7	10,05 a	10,05 a	12 500 Eur



**CAPITAL EXPERTS**

*Vasta Maslinskienė*

Reikia pagalbos parduodant ar perkant nekilnojamąjį turtą? Galiu būti Jūsų asmenine brokere!

**DIAMOND CLUB**

[vasta.maslinskiene@capital.lt](mailto:vasta.maslinskiene@capital.lt)  
+370 611 40701

