

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS SKLYPAS KALNUVŲNŲ K., KLAIPĖDOS  
R. SAV., 8 A PLOTŲ

24 000 € (3 000.00 €/a)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas

8.00 a

Kaina:

24 000 € (3 000.00 €/a)

Statusas:

Aktyvus

Pardavimas ar nuoma

Pardavimas

Papildoma informacija

Klaipėdos r. sav., Kalnuvėnų kaime, akligatvyje, 10 km nuo

Klaipėdos centro, ramioje ir vaizdingoje vietoje prie pat miško,

parduodamas nestandartinės formos 7,88 a sodų sklypas su statybos

leidimu, 128 kv. m namo projektu, pamatais (registruotas

baigtumas 9 %), įrengtu 27 kv. m mobiliu namuku ir 3D aplinkos

vizualizacijomis. Ant esamų pamatų galite statyti pavėsinę,

vasarnamį, konteinerinį arba karkasinį namelį arba statyti

gyvenamąjį namą pagal registruotą projektą. Prie sklypo yra

šlaitas, o slėnyje, už 80 m nuo sklypo ribos, teka upelis

"Dūmešis".

Leistina elektros galia – 8 kW, išduotos sąlygos įrengti

vandentiekį ir nuotekų valymo įrenginius.

Sklypas yra nedidelėje, tvarkingoje ir saugioje teritorijoje,

turinčioje sodų bendrijos statusą, šalia Palangos greitkelio ir

priklauso Tauralaukio kadastrinei vietai. Nuo asfaltuoto kelio

iki sklypo – apie 400 m. Puikus pasirinkimas ieškantiems ramybės,

visai šalia gamtos, bet tuo pačiu nenorintiems nutolti nuo miesto

centro.

Strategiškai patogi vieta, atokiau nuo miesto šurmulio – Karklės

paplūdimį automobiliu pasieksite per 10 minučių, Palangos miestą

– per 15, o Klaipėdos miesto centrą – vos per 12 minučių.

Aplink – naujai pastatyti ir statomi gyvenamieji namai

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37067085478

Susisiekti el.paštu: rutapetraskiene2017@gmail.com

