



PARDAVIMAS

# **PARDUODAMAS SKLYPAS KARKLŲ G., VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 9.63 A PLOTU**

**80 000 €** (8 307.37 €/a)

## **PAGRINDINĖ INFORMACIJA**

Plotas

**9.63 a**

Kaina:

**80 000 € (8 307.37 €/a)**

Statusas:

Aktyvus

Pardavimas ar nuoma

Pardavimas

## **Papildoma informacija**

Ramioje vietoje, vos 15 min. nuo miesto centro, parduodamas 9 arų namų valdos sklypas besiribojantis su Vilnelės upeliu!

Sklypas prie Vilnelės – tai galimybė kasdien gyventi gamtos apsuptyje, kur vanduo, žaluma ir ramybė tampa ne savaitgalio prabanga, o kasdienybės dalimi. Tai vieta tiems, kurie vertina privatumą, natūralų grožį ir gyvenimo kokybę.

### SKLYPO PRIVALUMAI:

- Taisyklinga forma;
- Galima vienbučio ar dvibučio namo statybą;
- Atvestos visos komunikacijos;
- Šalia kuriasi draugiška bendruomenė;
- Geras, asfaltuotas privažiavimas, suformuotos servitutas;
- Patogus susisiektis su miesto centru, kurį automobiliu pasieksite per 15–20 min.;

### BENDRA INFORMACIJA:

- Sklypo kaina: 80 000 Eur;
- Plotas: 9,63 arai;
- Sklypo paskirtis: namų valdos;

### KOMUNIKACIJOS:

- Elektra: atvesta, sklype;
- Dujos: gatvėje;
- Vanduo: miesto;

– Nuotekos: miesto;

#### VIETA IR INFRASTRUKTŪRA:

- Iki Vilniaus miesto centro ~ 9,4 km;
- Iki artimiausios autobusų stotelės – 150 m;
- Iki artimiausios parduotuvės – 600 m;
- Iki artimiausio lopšelio–darželio ~ 800 m;
- Iki Vilniaus Barboros Radvilaitės pagrindinės mokyklos ~ 1 km; Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje [www.capital.lt](http://www.capital.lt). Kviečiame apsilankyti!

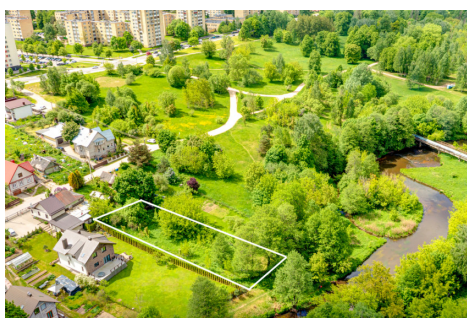
## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 684 23411

Susisiekti el.paštu: [linas.juzumas@capitalrealty.com](mailto:linas.juzumas@capitalrealty.com)

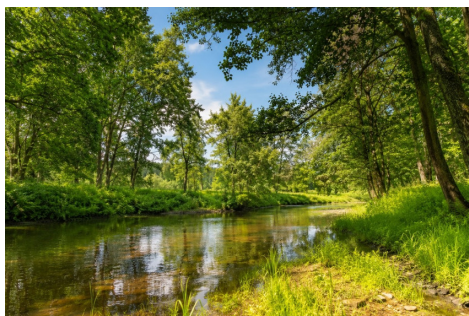


Sklypas ribojasi su Vilnelės upeliu



Privaziavimas iki sklypo per suformuotą servitutą





**CAPITAL CREW**

*Linas Juzumas*

Reikia pagalbos parduodant ar perkant nekilnojamąjį turtą?

[linas.juzumas@capital.lt](mailto:linas.juzumas@capital.lt)  
+370 684 23411