

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS SKLYPAS KARVIO K., VILNIAUS R. SAV., 10.1 A PLOTŲ

29 500 € (2 920.79 €/a)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas

10.10 a

Kaina:	29 500 € (2 920.79 €/a)
Statusas:	Aktyvus
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Parduodamas 10,1 arų namų valdos sklypas naujame individualių laisvalaikio namų kvartale šalia Karvio ežero.

Adresas: Vilniaus r. sav., Maišiagalos sen., Karvio k., Saukiškių g. 58

- Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
- Žemės sklypo naudojimo būdas: Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos
- Žemės sklypo plotas: 0.1010 ha

Vos ~30 kilometrų nuo Vilniaus centrinės dalies ir per 25-30 minučių pasiekiamas naujai kuriamas dvidešimt trijų vientisos architektūros privačių namų kvartalas.

Aktyvaus ir pasyvaus poilsio privalumai - įrengiamos sporto aikštelės, pavėsinės bei laužavietės, miško ir pasivaikščiojimų takeliai.

Visi namai išdėstyti prie Karvio ežero - 18 sklypų maždaug po 10 arų dydžio ir 5 sklypai maždaug po 50 arų dydžio teritorijoje, taip pat miško paskirties sklypas prie ežero.

Puiki vieta vertinantiems žalią gamtos aplinką ir patogų susisiekimą su Vilniaus miestu bei saugią ir tvarkingą kaimynystę.

BENDRA INFORMACIJA

- Adresas: Vilniaus r. sav. Maišiagalos sen., Karvio k.,
- Galimi vienbučių plotai: 80 kv.m., 100 kv.m., 120 kv.m. namai turi ~10 arų sklypą, didieji 175 kv.m. namai turi ~50 arų ūkinės paskirties sklypą.
- Vientisos suderintos architektūros namai

Nuo kiekvieno namo iki Karvio ežero vedantis takas susijungia į maždaug 8,5 m. pločio medžių alėją

Ežeras Karvys yra labai žuvingas, puikiai tinka aktyviam poilsiui.

- Ežero ilgis - 5 km.;
- Ežero plotas - 58,7 ha;
- Vidutinis gylis - 11 m;

- Didžiausias gylis - 24,90 m;

VIETOS YPATUMAI:

- Gražus gamtovaizdis, ypatingai arti Karvio ežeras.
- Elektra - privesta, vandentiekis ir kanalizacija numatyti vietiniai;
- Vaizdinga vietovė, nuostabi apylinkių panorama. Sklypo reljefas kalvotas, dauguma sklypų taisyklingos formos, suformuoti atliekant kadastrinius matavimus, numatyti privažiavimai iki kiekvieno sklypo.
- Gretimuose sklypuose jau pastatyti bei statomi naujos statybos gyvenamieji namai, šalia yra nuolat gyvenančių kaimynų. Keliai žiemos metu nuolatos valomi ir pravažiuojami.
- Strategiškai patogioje vietoje: tik 20 km. iki Vilniaus miesto ribos, iki Vilniaus m. centro - 28-30 km., iki Karvio kaimo - 2 km., iki Maišiagalos miestelio - 6 km.

Skambinti galite Jums patogiu laiku.

Nepavykus prisiskambinti, rašykite SMS, perskambinsiu.

--

RebalticID:
GK36110

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37065744365
Susisiekti el.paštu: giedrius@rebaltic.lt

