



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS SKLYPAS KLAIPĖDOS M.,  
KLAIPĖDOS M. SAV., 21 A PLOTO****42 000 €** (2 000.00 €/a)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**Plotas  
**21.00 a**

|                     |                                |
|---------------------|--------------------------------|
| Kaina:              | <b>42 000 € (2 000.00 €/a)</b> |
| Statusas:           | Aktyvus                        |
| Pardavimas ar nuoma | Pardavimas                     |

**Papildoma informacija**

Parduodamas gyvenamojo namo statybai skirtas sklypas.

Sklypas parduodamas 12 sklypų kvartale, kuriame įsteigta savininkų bendrija. Sklypui atlikti kadastriniai matavimai, sklypas užregistruotas. Yra parengtas detalusis planas, sklypų užstatymo tankumas 15–20%, intensyvumas 30–40%, pastatų aukštis iki 10m. Sklypas Klaipėdos rajone, Stančių kaime, tarp Klaipėdos ir Kretingalės, 1 km atstumu nuo plento. Atstumas iki Klaipėdos centro ~12 km arba 15 min kelio automobiliu. INFRASTRUKTŪRA Į sklypą atvesta elektra (5kW) įvadas, galią galima didinti, įrengtas statybinis kelias (būsima kvartalo gatvė), pakloti vandentiekio ir buitinių nuotekų vamzdynai.

Yra įrengtas bendras kvartalo buitinių nuotekų valymo įrenginys, artimiausiu metu bus gręžinys. Kaimynai jau statosi namus.

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37065087650

Susisiekti el.paštu: [amalinauskait@gmail.com](mailto:amalinauskait@gmail.com)

