



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS SKLYPAS KRYŽIOKŲ G.,  
BALSAI, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV.,  
9.68 A PLOTO****96 000 €** (9 917.36 €/a)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**

Plotas

**9.68 a**

Kaina:

**96 000 € (9 917.36 €/a)**

Statusas:

Aktyvus

Pardavimas ar nuoma

Pardavimas

**Papildoma informacija**

BALSIUOSE, ŠALIA RAUDONDVARIO MIŠKO IR NERIES UPĖS PARDUODAMI DU NAMŲ VALDOS SKLYPAI!

TIK 15 KM IKI VILNIAUS CENTRO!

SKLYPŲ PRIVALUMAI:

- Sklypai ramioje ir vaizdingoje vietoje, šalia Neris bei Raudondvario miškas;
- Patogus ir greitas susiekimas su miesto centru – netoliese viešojo transporto stotelė;
- Geras privažiavimas, nedidelė atkarpa žvyrkelio;
- Šalia sklypų formuojasi naujų, individualių namų kaimynystė;

APIE SKLYPUS:

- Plotas: 9,68 a ir 12,94 a;
- Adresas: Vilniaus m. sav., Kryžioių g. 99C ir 99D;
- Sklypų kainos:  
Kryžioių g. 99C, 9,68 a – 96 000 EUR;  
Kryžioių g. 99D, 12,94 a – 129 000 EUR;
- Sklypų paskirtis: namų valda;
- Sklypų naudojimo būdas: vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;

KOMUNIKACIJOS IR SKLYPO INFRASTRUKTŪRA:

- Elektra: šalia sklypo;
- Dujos: šalia sklypo;
- Vandentiekis: suplanuota vietinis;

• Kanalizacija: suplanuota vietinė;

SUSISIEKIMAS IR INFRASTRUKTŪRA:

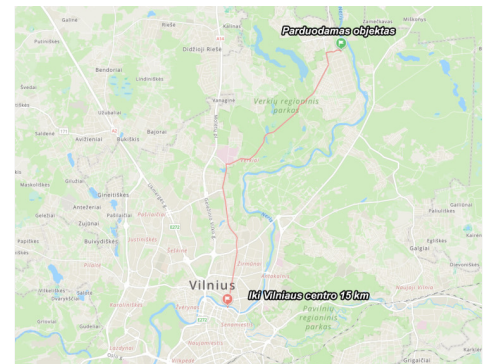
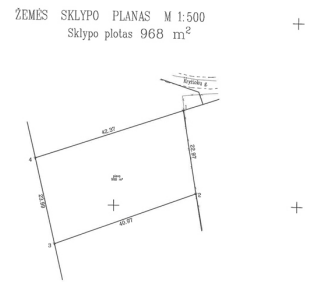
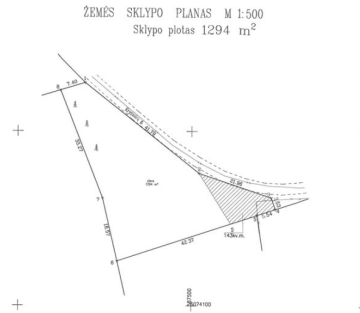
- Atstumas iki Vilniaus senamiesčio tik 15 km;
- Artimiausia parduotuvė "Maxima" – 1,3 km;
- Viešojo transporto stotelė "Krakiškės" – 760 m; Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje [www.capital.lt](http://www.capital.lt). Kviečiame apsilankyti!

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 686 78264

Susisiekti el.paštu: [lilija.balasiene@capitalrealty.com](mailto:lilija.balasiene@capitalrealty.com)





**CAPITAL CONSULTING** Blue Star Club 2024

*Lilija Balaišienė*  
NT BROKERĖ / BIURO VADOVĖ

Patikėkite savo turtą profesionalui!

+370 686 78 264  
lilija.balaisiene@gmail.com