



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS SKLYPAS LAVORIŠKIŲ K.,  
VILNIAUS R. SAV., 66.23 A PLOTO****12 000 €** (181.19 €/a)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**Plotas  
**66.23 a**

Kaina:	<b>12 000 € (181.19 €/a)</b>
Statusas:	Aktyvus
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

**Papildoma informacija**

Lavoriškių seniūnijoje, Slabados kaime, šalia Lavoriškių gimnazijos, parduodamas taisyklingos formos 66.23 arų sklypas.

Puiki vieta naujiems namams, Lavoriškėse įsikūrusios maisto prekių parduotuvės, mokykla, darželiai, biblioteka, paštas, bažnyčia.

Pasiilgusiems gamtos – netoliese Vilnios hidrografinis draustinis ir Baravykinės kraštovaizdžio draustinis, miškingos teritorijos, tad mėgstantiems žygius, grybus ar tiesiog leisti laiką gamtoje – puiki vieta gyvenimui.

Vos 230 metrų iki asfaltuotos gatvės!

---

**PAGRINDINĖ INFORMACIJA:**

– Adresas: Vilnius raj., Lavoriškių sen., Slabados k.;

– Plotas: 66.23 a.;

- Teritorijos naudojimo tipas: Žemės ūkio;

- Atlikti kadastriniai matavimai;

- Specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengti valstybei priklausantys melioracijos sistemos ir įrenginiai;

II. Kelių apsaugos zonos;

XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos ir pakrantės apsaugos juostos.

---

SKLYPO PRIVALUMAI:

- Sklypas puikioje vietoje, šalia Lavoriškių ir Mickūnų miesteliai, kuriuose rasite maisto prekių parduotuves, mokyklas, darželius, kavines bei viską, ko reikia patogiam gyvenimui;

- Taisyklinga sklypo forma;

- Iki Vilniaus miesto centro (Katedros aikštės) 26 km;

- Šalia nuolatos gyvenantys kaimynai;

- Sklype nėra statinių;

- Geras privažiavimas iki sklypo. Iki asfaltuoto kelio 230 m;

- Vieta apsupta žalumos, netoliese Vilnios hidrografinis draustinis, Uosninkų ir Mickūnų miškai, šalia Lavoriškių piliakalnis.

---

Koordinatės/kaip nuvykti: 54.710938, 25.632317

<https://goo.gl/maps/e3yjX9MsvmSHaZjR8>

---

SUSISIEKIMAS IR INFRASTRUKTŪRA:

~ 500 m iki Vilniaus r. Lavoriškių lopšelio-darželio;

~ 4 km iki UAB "Forest & Wood" darželio;

~ 230 m iki Lavoriškių gimnazijos;

~ 500 m iki „Aibė“;

~ 9.6 km. iki Mickūnų;

~ 26 km iki Vilniaus miesto centro, Katedros aikštės.

\*\*\*\*\*

PARDAVĖJAI, norite parduodate panašų objektą? Skambinkite – susitarsime dėl Jūsų NT apžiūros ir pardavimo!

\*\*\*\*\*

Skambinti galite Jums patogiu laiku. Nepavykus prisiskambinti, rašykite sms – perskambinsiu.

\*\*\*\*\*

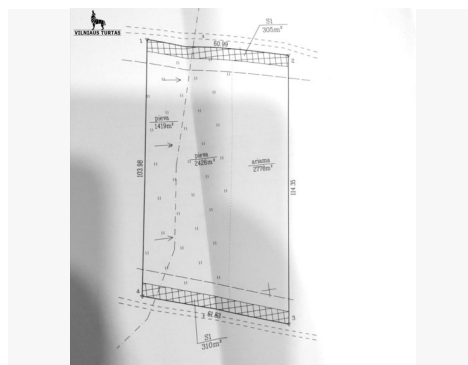
UAB "Vilniaus Turtas"

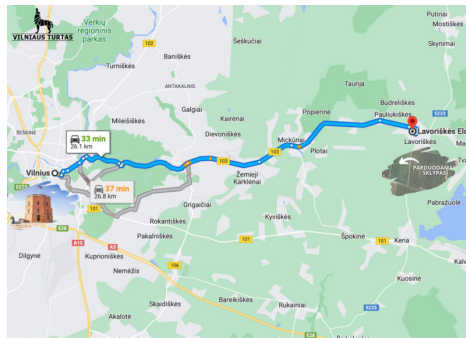
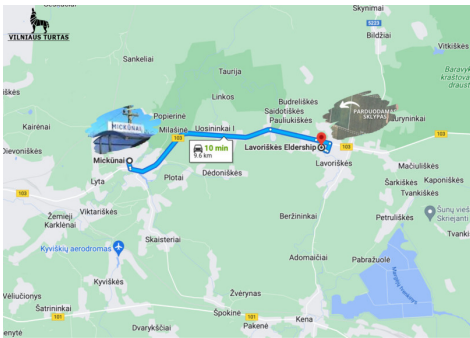
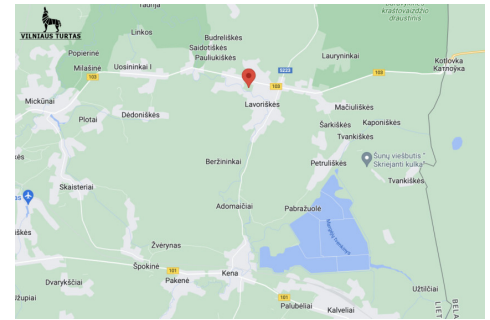
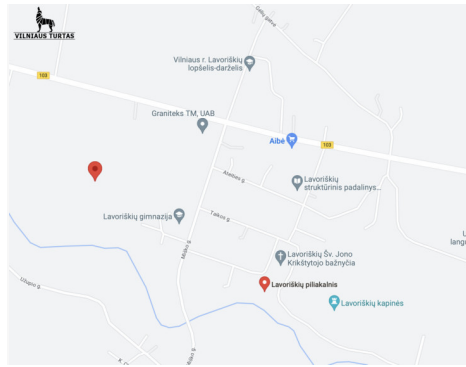
[www.vilniaus-turtas.lt](http://www.vilniaus-turtas.lt)

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 677 44 024

Susisiekti el.paštu: [eugenius@vilniausturtas.lt](mailto:eugenius@vilniausturtas.lt)







**Eugenius Zacharevičius**  
NT brokeris

**Svarstote apie būsto/skiypa pardavimą?**

**Tačiau:** - Nežinote, nuo ko pradėti?  
- Trūksta informacijos?  
- Neturite laiko?

**Patikėkite šiuos rūpesčius man!**

+370 677 44 024

eugeniuszac@gmail.com  
www.eugenius.lt

@eugenius\_nt