

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS SKLYPAS LIEPŲ G., BUKIŠKIO K.,  
VILNIAUS R. SAV., 10 A PLOTO**

**48 000 €** (4 800.00 €/a)

## PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas

**10.00 a**

Kaina:

**48 000 € (4 800.00 €/a)**

Statusas:

Aktyvus

Pardavimas ar nuoma

Pardavimas

## Papildoma informacija

SKLYPAI PARDUODAMI PO VIENĄ, BET GALITE PIRKTI KELIS AR VISUS.

Parduodami sklypai, 6-ių namų valdų masyve Vilniaus r. sav., Avižienių sen., Užudvarionių k., Šilauogių g.;  
Asfaltuotas privažiavimas iki sklypų. Sklypai suformuoti pagal detalų planą.

KAINA;

Sklypo kaina - 48000 eur (į sklypų nuo Liepos g. pusės kainą iskaičiuotas besiribojantis 2,53 a sklypas)

BENDRA INFORMACIJA:

Adresas – Vilniaus r. sav., Avižienių sen., Užudvarionių k., Šilauogių g.;

Sklypų plotai – 10 arų;

Paskirtis – namų valda, vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;

Pastatai – be pastatų;

Šalia sklypų yra elektra ir dujos;

Privažiavimas – asfaltuotas kelias įki sklypų;

Atlikti kadastriniai matavimai (2021-03);

Su sklypais kartu parduodama kelio ir komunikacijų sklypo dalis, kuri yra prie sklypo;

Užstatymo intensyvumas – 0,4;  
Užstatymo tankis – 25 %;  
Leistinas pastatų aukštis – iki 10 m.  
Vieno aukšto pastatas turėtų būti ne didesnis kaip 250 kv.m.;  
Dviejų aukštų ne didesnis, kaip 400 kv.m.;

Masyvo-sklypų koordinatės:  
54.772101, 25.217945

DĖL IŠSAMESNĖS INFORMACIJOS AR APŽIŪROS KREIPTIS Į NT BROKERĮ RIČARDĄ NOSEVIČIŲ

---

Tel. +370 61817321  
ricardas.nosevicius@capital.lt

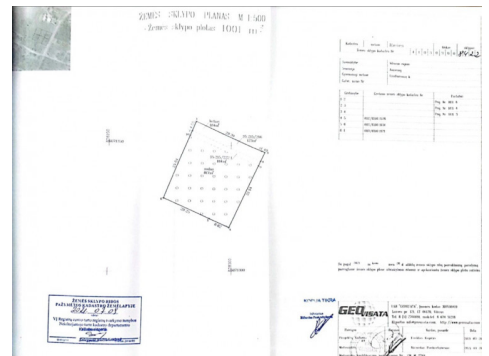
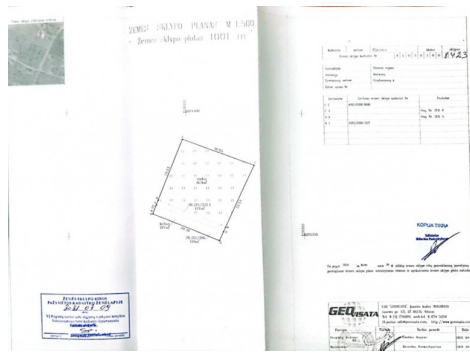
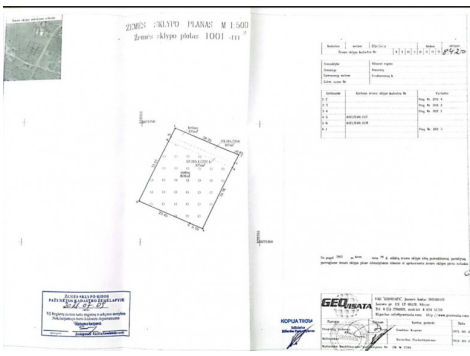
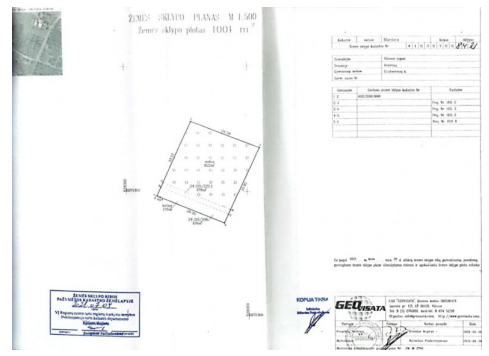
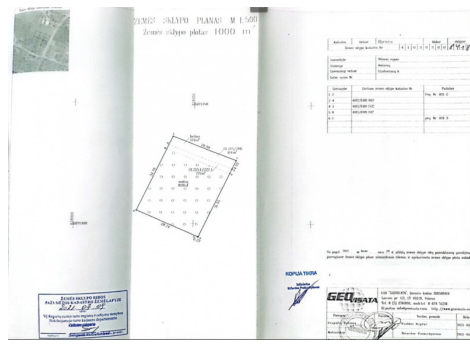
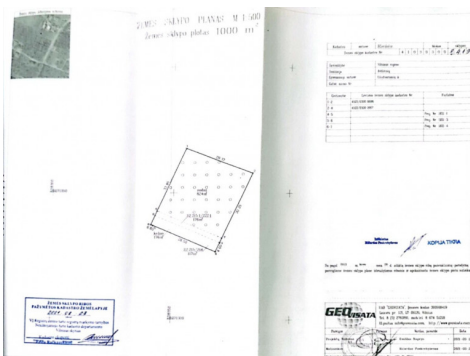
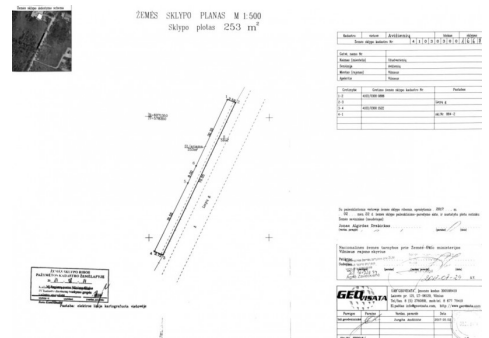
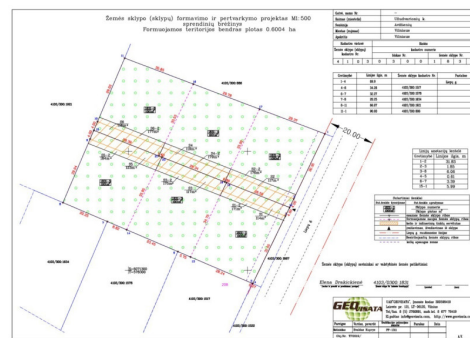
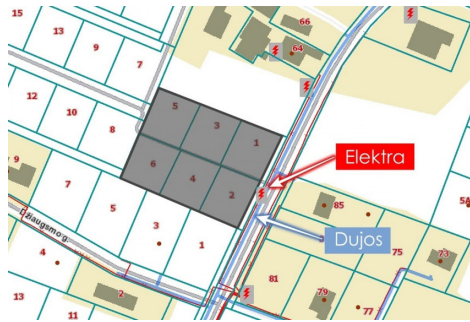
Netinka objektas? Kreipkitės – rasiu alternatyvų.

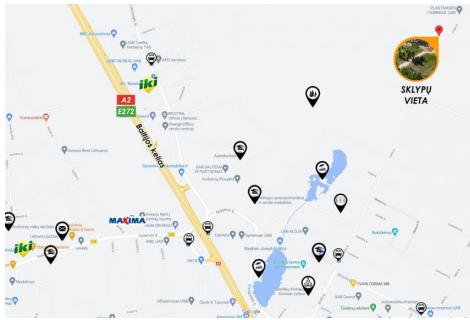
PARDUODATE SKLYPĄ? Skambinkite – konsultuoju, nustatau Jūsų nekilnojamo turto objekto rinkos kainą. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje [www.capital.lt](http://www.capital.lt). Kviečiame apsilankyti!

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 61817321  
Susisiekti el.paštu: [ricardas.nosevicius@capitalrealty.com](mailto:ricardas.nosevicius@capitalrealty.com)









**CAPITAL TEAM**

*Ričardas Nosevičius*

Reikia pagalbos parduodant ar perkant nekilnojamąjį turtą?  
Galiu būti jūsų asmeniniu brokeriu!

ricardas.nosevicius@capital.lt  
+370 618 17321



