



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS SKLYPAS LIEPKALNIO G.,  
LIEPKALNIS, VILNIAUS M., VILNIAUS M.  
SAV., 6.9 A PLOTO****144 000 €** (20 869.57 €/a)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**

Plotas

**6.90 a**

Kaina:

**144 000 € (20 869.57 €/a)**

Statusas:

Aktyvus

Pardavimas ar nuoma

Pardavimas

**Papildoma informacija**

Parduodamas namų valdos žemės sklypas su statiniais, Liepkalnio g. 35, Vilniuje.

**PRIVALUMAI:**

Puiki lokacija – centrinė miesto dalis;

Patogus susisiekimas su visais sostinės mikrorajonais;

Netoliese viešojo transporto stotelė, parduotuvės, Liepkalnio slidinėjimo trasos.

**BENDRA INFORMACIJA:**

- Adresas: Liepkalnio g. 35, Vilnius
- Sklypo plotas: 13.79 a, parduodama 6,9a sklypo dalis su nustatyta naudojimosi tvarka.
- Žemės paskirtis: kita
- Žemės sklypo naudojimo būdas: Gyvenamosios teritorijos
- Žemės sklypo naudojimo pobūdis: Mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos
- Kadastriniai matavimai: atlikti
- Namų dalis 33,99 kv.m.

**KOMUNIKACIJOS:**

- Visos miesto komunikacijos prie sklypo.

Informacija iš NTR apie sklypą:

- Registro tipas: Žemės sklypas su statiniais
- Adresas: Vilnius, Liepkalnio g. 35
- Unikalus daikto numeris: 0101-0071-0276
- Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 0101/0071:276 Vilniaus m. k.v.
- Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
- Žemės sklypo naudojimo būdas: Gyvenamosios teritorijos
- Žemės sklypo naudojimo pobūdis: Mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos
- Žemės sklypo plotas: 0.1379 ha yra nustatyta naudojimosi tvarka (parduodama 6,9a sklypo dalis)
- Užstatyta teritorija: 0.1379 ha
- Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 40.0
- Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Kita informacija:

Rekonstruojant 33,99 kv.m. namo dalį galima būtų pastatyti apie 160 kv.m. namą.

Dėl detalesnės informacijos prašome kreiptis telefonu ar el. paštu.

Ieškote, parduodate ar nuomojate nekilnojamąjį turtą?

– Visada rasiu laiko Jums ir padėsiu visais su nekilnojamoju turtu susijusiais klausimais!

Netiko kaina? Teikite savo pasiūlymą – būtinai apsvarstysime!

SKAMBINTI GALITE IR SAVAITGALIAIS – sutarsime Jums patogų apžiūros laiką.

-----  
 RIČARDAS NOSEVIČIUS

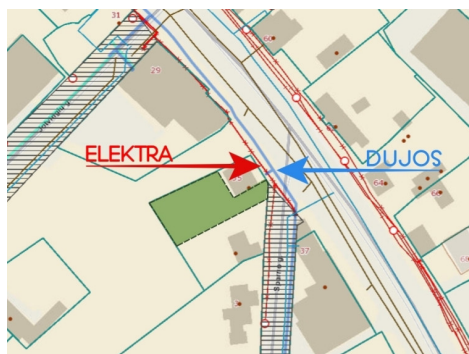
Mob. tel: +37061817321

El. paštas: ricardas.nosevicius@capitalrealty.com Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje [www.capital.lt](http://www.capital.lt). Kviečiame apsilankyti!

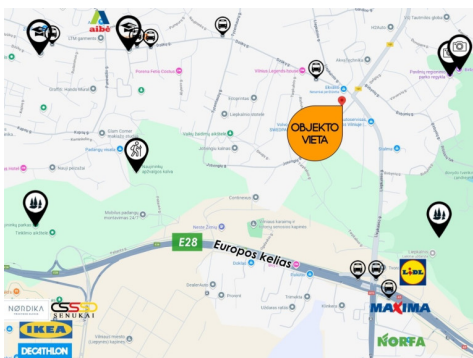
## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 61817321

Susisiekti el.paštu: [ricardas.nosevicius@capitalrealty.com](mailto:ricardas.nosevicius@capitalrealty.com)







**CAPITAL TEAM**

*Ričardas Nosevičius*

Reikia pagalbos parduodant ar perkant nekilnojamąjį turtą?  
Galiu būti jūsų asmeniniu brokeriu!

ricardas.nosevicius@capital.lt  
+370 618 17321