

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS SKLYPAS LIEPKALNIO G., RASOSE,
VILNIUJE, 542 A PLOTŲ**

3 252 000 € (6 000.00 €/a)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas

542.00 a

Kaina: **3 252 000 € (6 000.00 €/a)**

Statusas: Aktyvus

Pardavimas ar nuoma: Pardavimas

Ypatumai: Dujos, Elektra

Papildoma informacija

For sale land plot (542,4 a.) in Vilnius (near the territory of Vilnius International Airport and the largest logistics company in Europe – Girteka)!

This is a great investment for business because here you can to build:

a) a business center or hotel near Vilnius Airport,

b) a shop or entertainment facility;

c) a car service, gas station, garage, etc.

This is the IDEAL PLACE to build a factory, warehouse, logistics terminal and so on.

It is situated in a strategically favourable location and is easily accessible from all parts of Vilnius both by personal and public transportation.

A plot of land nearby (0,98 ha) can be purchased.

Please contact us for more information!

Parduodamas pramonės, sandėliavimo, komercinės paskirties 542,4 a. sklypas, Liepkalnio g., Vilniuje (šalia tarptautinio Vilniaus oro uosto teritorijos ir didžiausios Europoje logistikos įmonės Girtėka)!

Tai puiki investicija ilgalaikiam verslui, nes čia Jūs galite:

- a) pastatyti verslo centrą ar viešbutį su vaizdu į Vilniaus oro uostą,
- b) įrengti prekybos, paslaugų ar pramogų objektą – pastatytas šalia judrios Liepkalnio g., kur dideli automobilių srautai, objektas masintų lankytojus,
- c) įrengti autosaloną, servisą, degalinę, garažą ir pan.

Tai IDEALI VIETA statyti gamyklai, sandėliams, logistikos terminalui ir pan.

Garantuotas puikus susisiekimas su bet kuria miesto dalimi – jau pradėti Žirnių g. ir Liepkalnio g. sankryžos atnaujinimo darbai (bus įrengtas viadukas).

Asfaltuotas privažiavimas iki pat sklypo.

Sėkmingo verslo pradžia prasideda nuo tinkamų patalpų!

BENDRA INFORMACIJA

- Sklypo plotas – 5,4 ha;
- Naudojimo būdas – pramonės, sandėliavimo, komercinės paskirties;
- Užstatymo tankumas – 39 % (max 21 000 kv. m. ploto ant žemės);
- Užstatymo intensyvumas – 1,17 (max. 63 460 kv. m. per 5 aukštus);
- Leistinas aukštingumas – 9–15 m. (iki 5 aukštų).

KOMUNIKACIJOS

- Elektra – yra;
- Vanduo, buitinės nuotekos – miesto;
- Dujos – pasijungimo taškas yra Liepkalnio g.

Daugiau informacijos apie šį sklypą – telefonu!

Galima įsigyti gretimą komercinės paskirties sklypą (0,98 ha).

Tel. +370 650 57 965

ricardas.sablovskis@remax.lt

NT brokeris Ričardas Sablovskis

Ketinate parduoti butą arba namą?

Mūsų kompanijos Pirkėjų duomenų bazė kas mėnesį pasipildo vidutiniškai 219 naujais pirkėjais.

Lauksiu Jūsų skambučio ir padėsiu parduoti ar išnuomoti Jūsų būstą.

Nesate tikri dėl savo finansinių galimybių? Mūsų partneriai Paskolų brokeriai „JG Group“ (www.paskolu-brokeriai.lt) padės Jums rasti geriausią sprendimą!

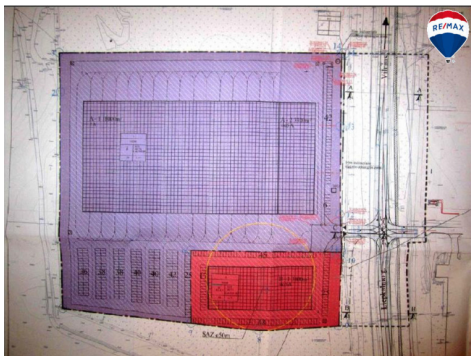
www.untu.lt – čia galite NEMOKAMAI sužinoti, kiek vertas Jūsų būstas.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37065057965

Susisiekti el.paštu: ricardas.sablovskis@remax.lt





Reikia parduoti ar
išnuomoti
nekilnojamąjį turtą?
Lauksiu Jūsų skambučio!

Ričardas Sablovskis

NT brokeris

+370 650 57 965
ricardas.sablovskis@remax.lt

