

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS SKLYPAS MAIŠIAGALOS MSTL.,
VILNIAUS R. SAV., 420.11 A PLOTU**

490 000 € (1 166.36 €/a)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas

420.11 a

Kaina:	490 000 € (1 166.36 €/a)
Statusas:	Aktyvus
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Parduodamas gamybinės-sandėliavimo paskirties 4,2011 ha sklypas Maišiagaloje

Maišiagaloje parduodamas gamybinės sandėliavimo paskirties sklypas su paruoštu projektu gamybinės paskirties pastatams. Yra statybos leidimas (galiojantis nuo 2013m) 4000 kv.m gamybiniam pastatui. Užstatymo koeficientas 80 proc. Sklypo plotas 4,2011 ha. Šalia parduodamo sklypo yra įsikūrusios tokios įmonės, kaip LT technologies, Siguldos baldai. Sklypo atstumas iki A2 magistralės - apie 1700 m.

BENDRA INFORMACIJA:

- Sklypo pardavimo kaina: 1167 €/arą arba 490 000 Eurų
- Sklypas parduodamas Maišiagalos mieste
- Plotas: 4,2011 ha
- Sklypo paskirtis: gamybinė-sandėliavimo, kita;
- Nuo 2013 metų galiojantis statybo leidimas 4000 kv.m. gamybiniam pastatui.

KOMUNIKACIJOS:

- Elektra sklype: Elektros pastotė;
- Dujos: yra;
- Vandentiekis: vietinis, su galimybe prisijungti prie miesto vandentiekio;

- Nuotėkos: už poros šimtų metrų įrengti valymo įrengimai sudaro sąlygas prisijungti prie miesto nuotėkų sistemos.

PRIVAŽIAVIMAS:

- Asfaltas.

INFRASTRUKTŪRA:

- Susisiekimas: Apie 1700 m iki A2 magistralės;
- Vilniaus centras – 24 km'

STATINIAI:

- Sklype yra elektros pastotės statinys.

PARDUODAMO SKLYPO YPATUMAI:

- Sklypo forma: beveik taisyklinga;
- Sklypui priklauso nedidelis tvenkinys;
- Detalūs planai: yra;
- Geodeziniai matavimai : yra;
- Asfaltuotas privažiavimas prie sklypo.

OBJEKTO PRIVALUMAI

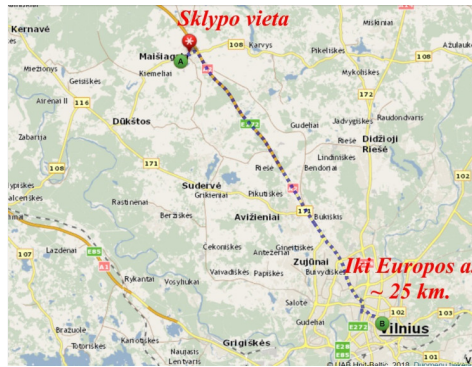
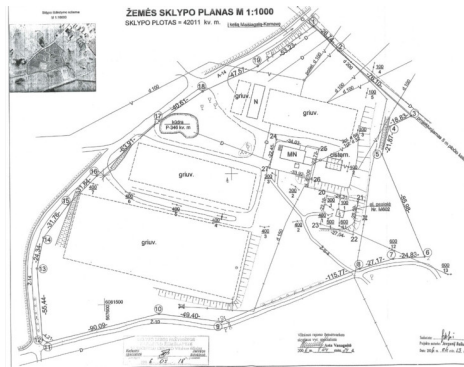
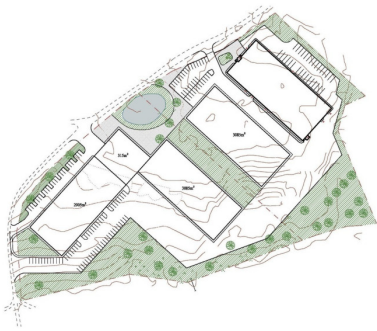
4,2011 ha gamybinės-sandėliavimo paskirties sklypas, atlikti geodeziniai matavimai, yra detalūs planai. Sklypas beveik taisyklingos formos. Sklype yra dujos ir elektra, asfaltuotas privažiavimas prie sklypo. Sklypui priklauso nedidelis tvenkinys. Šalia sklypo įsikūrusios tokios įmonės kaip LT Technologies ir Siguldos baldai. Yra statybos leidimas (galiojantis nuo 2013m) 4000 kv.m gamybiniam pastatui. Atstumas iki Vilniaus centro – 24 km. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 640 64202

Susisiekti el.paštu: rima.okon@capitalrealty.com







Rima Okon

Reikia pagalbos parduodant
ar perkant nekilnojamąjį turtą?

rima.okon@capital.lt
+370 640 64202

