

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS SKLYPAS MELEKONIŲ K., VILNIAUS R. SAV., 50 A PLOTU

9 000 € (180.00 €/a)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas

50.00 a

Kaina:

9 000 € (180.00 €/a)

Statusas:

Aktyvus

Pardavimas ar nuoma

Pardavimas

Papildoma informacija

PARDUODAMAS ŽEMĖS SKLYPAS MELEKONYSE, VILNIAUS RAJONE

UNIKALUS PASIŪLYMAS! Šalia Pagirių, ramioje ir draugiškoje Melekonių bendruomenėje (Pagirių sen., Melekonių k., Svajonės 1-ojoje g.), parduodamas unikalių formos 50 arų žemės sklypas. Tai galimybė įgyvendinti savo idėjas gamtos apsuptyje.

SVARBI INFORMACIJA:

Sklypas didžiąja dalimi servitutinis.

Per sklypą eina aukštos įtampos laidai, todėl didelė jo dalis patenka į saugos zoną.

Nėra galimybės keisti paskirties į namų valdos.

GALIMOS PANAUDOJIMO VIZIJOS:

- Sklypo gale yra dalis, kuri nepatenka į saugos zoną – ten galima statyti pagalbinius ūkinius pastatus su ūkininko pažymėjimu.
- Galima pastatyti nedidelės kvadratūros statinį, neregistruotą kaip gyvenamąjį.
- Tinkamas modulinio namelio statybai poilsiui ar sodybai.
- Saugos zonoje galima įrengti privažiavimą iki statinio.
- Puikiai tinka sandėliavimui ar kitiems ūkiniams tikslams.

BENDRA INFORMACIJA:

- Plotas: 50 a;
- Paskirtis: žemės ūkio;
- Elektra ir dujos – šalia sklypo.

PRIVALUMAI:

- Visos komunikacijos šalia;
- Patogus privažiavimas;
- Pagrindinis asfaltuotas kelias vos 10 metrų nuo sklypo;
- Šalia įsikūręs ramus gyvenamųjų namų kvartalas;
- Tikslūs kadastriniai matavimai;
- Rami kaimynystė, jauki aplinka;
- Gamtos apsuptis – netoliese miškai, Vokės upė ir Svajonės ežeras;

SUSISIEKIMAS:

Iki Pagirių ~3 km;

iki Baltosios Vokės – 8 km;

iki Vilniaus oro uosto – 13 km;

Iki Naujininkų ~14 km.

Tai puikus pasiūlymas tiems, kurie ieško sklypo su galimybėmis ir nenori permokėti. Jei domina – skambinkite ir siūlykite savo kainą!

Dėl papildomos informacijos susisiekite:

NT brokerė Jolanta Bulotė

+370 684 98027

jolanta.bulote@vilniausturtas.lt

<https://www.vilniaus-turtas.lt/brokeris/jolanta-bulote/>

Fb: <https://www.facebook.com/profile.php?id=61561711904000>

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 684 98027

Susisiekti el.paštu: jolanta.bulote@vilniausturtas.lt

