



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS SKLYPAS MIŠKO TAK.,  
PALANGOS M., PALANGOS M. SAV., 18.18 A  
PLOTU**

**99 950 €** (5 497.80 €/a)

**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**

Plotas  
**18.18 a**

Kaina:	<b>99 950 € (5 497.80 €/a)</b>
Statusas:	Aktyvus
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

**Papildoma informacija**

PARDUODAMAS SKLYPAS SU STATYBŲ LEIDIMU!  
Nebereikės mokėti infrastruktūros mokesčio, kuris siektų apie 25 tūkst. Eur.!

=====

PRIVALUMAI:

- Galiojantis statybų leidimas;
- Miesto komunikacijos šalia sklypo;
- Rami vieta šalia miško;
- Sklype auga brandžios pušys;
- Pastatams nėra taikomi energinio naudingumo sertifikavimo reikalavimai;

=====

APRAŠYMAS:

- Adresas: Miško tak. 29A, Palanga;
- Sklypo plotas: 18,18 a.;
- Paskirtis: rekreacinė;

=====

PASTATAS NR. 1:

- Paskirtis: poilsio;
- Bendras plotas: 143,13 kv. m.;
- Aukštų skaičius: 1;
- Pastato tipas: mūrinis;

- Sienų apšiltinimas: vata, 17 cm;
- Išorės sienų apdaila: tinkas, medinės dailylentės;
- Stogo danga: cementinio pluošto banguoti lakštai;
- Energinė klasė: reikalavimai nėra taikomi;

=====

PASTATAS NR. 2:

- Paskirtis: poilsio;
- Bendras plotas: 131,92 kv. m.;
- Aukštų skaičius: 1 + mansarda;
- Pastato tipas: karkasinis;
- Sienų apšiltinimas: vata, 15 cm;
- Išorės sienų apdaila: tinkas, medinės dailylentės;
- Stogo danga: cementinio pluošto banguoti lakštai;
- Energinė klasė: reikalavimai nėra taikomi;

=====

DĖL IŠSAMESNĖS INFORMACIJOS AR APŽIŪROS KREIPTIS Tel. 066301452

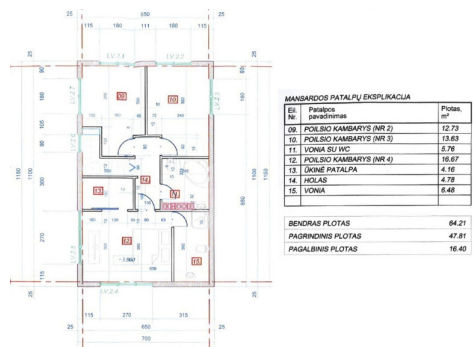
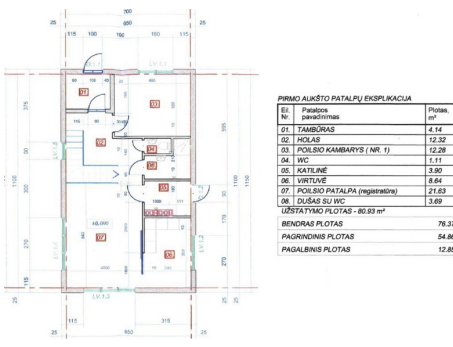
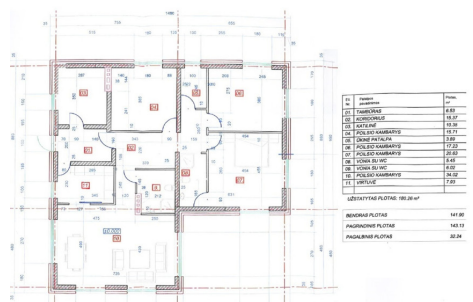
Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje [www.capital.lt](http://www.capital.lt). Kviečiame apsilankyti!

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37066301452

Susisiekti el.paštu: [kestutis.sapokas@capital.lt](mailto:kestutis.sapokas@capital.lt)





**CAPITAL**  
PALANGA

*Kestutis Šapokas*

Reikia pagalbos parduodant ar perkant nekilnojamąjį turtą?  
Galū būti jūsų asmeninis brokeris!

kestutis.sapokas@capital.lt  
+370 (663) 01452  
www.capital.lt