PARDAVIMAS

PARDUODAMAS SKLYPAS NEMĖŽIO MSTL., VILNIAUS R. SAV., 104.71 A PLOTO

366 500 € (3 500.14 €/a)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
104.71 a

Kaina:	**366 500 € (3 500.14 €/a)**
Statusas:	Aktyvus
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

PARDUODAMI DU STRATEGIŠKAI PATRAUKLŪS SKLYPAI NEMEŽIO KAIME, VILNIAUS RAJONE – 35,5 ARŲ IR 69 ARŲ
Šiuo metu abu sklypai yra keičiami į komercinę paskirtį, todėl tai – puiki proga investuotojams bei verslo vystytojams įsigyti patrauklius žemės plotus, turinčius didelį vystymo potencialą. Dėl strategiškai patogios lokacijos, sparčiai besivystančios aplinkos bei augančio verslo poreikio, šie sklypai gali tapti tvirtu pagrindu sėkmingam verslui – nuo prekybos iki logistikos ar kitų komercinių projektų.

SKLYPAI IDEALIAI TINKA:
– Prekybos ar paslaugų centrų statybai;
– Administracinių pastatų ar biurų projektams;
– Sandėliavimo, logistikos ar gamybos paskirties pastatams;
– Kitoms komercinėms veikloms.

KAINA:
– 35,55 arų sklypas – 4 000 Eur/a – 142 200 Eur;
– 69,19 arų sklypas – 4 000 Eur/a – 276 800 Eur;
– Perkant abu sklypus – 3 500 Eur/a – 366 500 Eur;
– Sklypus galima įsigyti kartu arba atskirai.

BENDRA INFORMACIJA:
– Bendras plotas: 104,74 a (1,0474 ha);
– Tvarkomas privažiavimo kelias prie 69 arų sklypo;
– Sklypai tinkami įvairios paskirties pastatų statybai – nuo komercinių iki administracinių.

VIETA:

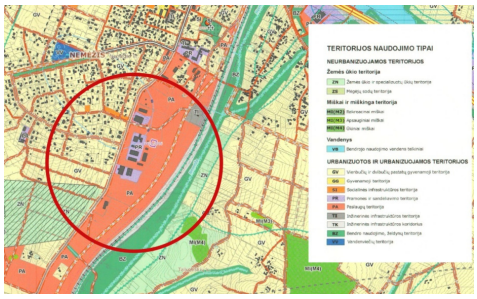
– Patogiai pasiekiama vieta – šalia pagrindinių susisiekimo arterijų, geras privažiavimas;
– Nemežio kaimas, Vilniaus rajonas – sparčiai auganti ir patraukli zona, kurią renkasi tiek gyventojai, tiek verslai;
– Vos 15–20 minučių automobiliu iki Vilniaus miesto centro;
– Aplinkui aktyviai vystoma infrastruktūra, plečiasi gyvenamieji kvartalai ir auga bendruomenė.

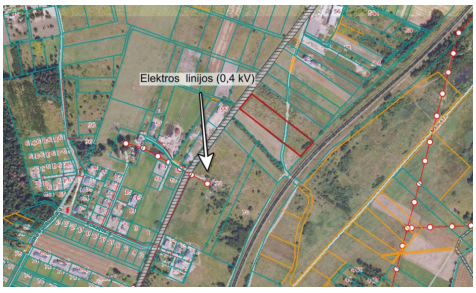
DOMINA?

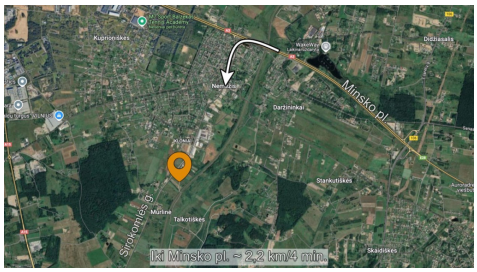
Susisiekite dėl išsamesnės informacijos bei sklypų apžiūros – tai galimybė, kurią verta apsvarstyti šiandien! Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 683 63025
Susisiekti el.paštu: georgij.baisev@capitalrealty.com






Minsko pl.
Šiškinio g.
Iki Minsko pl. ~ 2,2 km/4 min

Vilnius
Iki Senamiesčio ~11,5 km/22 min