



PARDAVIMAS

# PARDUODAMAS SKLYPAS PAGRANDŽIŲ K., ROKIŠKIO R. SAV., 559.99 A PLOTO

**29 000 €** (51.79 €/a)

## PAGRINDINĖ INFORMACIJA

 Plotas  
**559.99 a**

|                     |                                                                                       |
|---------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| Kaina:              | <b>29 000 € (51.79 €/a)</b>                                                           |
| Statusas:           | Aktyvus                                                                               |
| Pardavimas ar nuoma | Pardavimas                                                                            |
| Ypatumai:           | Elektra, Detalus planas, Patogus privažiavimas, Asfaltuotas privažiavimas, Be pastatų |

## Papildoma informacija

Puiki galimybė išplėsti savo ūkio plotus.

Parduodama 563/1230 dalis žemės ūkio paskirties sklypo, besiribojančio su regioniniu keliu NR.122, Daugpilis–Rokiškis–Panevėžys, netoli Rokiškio miesto ribos, Obelių pl. ir Panevėžio g. kaimynystėje.

Žemės ūkio naudmenų našumo balas – 36,6

Teritorija lygi, dalis apaugusi krūmais, perskirta melioracijos griovio. Patogus nuvažiavimas nuo plento, yra suformuota įvažė.

Sklypas šiuo metu prižiūrimas ūkininko.

Ateityje – perspektyvi vieta komerciniam objektui, degalinei, saulės elektrinei ir baterijų parkui, nuo 5 mW. Sklype ESO elektros linija.

Iki elektros pastotės apie 600m.

Yra galimybė įsigyti šalia esančius sklypus, teritoriją didinant iki 20Ha ir daugiau.

Atviri protingiems pasiūlymams ir deryboms.

[https://www.regia.lt/map/regia2?x=598120&y=6200565&scale=5000&text=-&sluo\\_ids=27,190,28,29,30,31,25,130,131,132,133,98](https://www.regia.lt/map/regia2?x=598120&y=6200565&scale=5000&text=-&sluo_ids=27,190,28,29,30,31,25,130,131,132,133,98)

<https://www.aruodas.lt/sklypai-rokiskyje-pagrandziu-k-puiki-galimybė-isplesti-savo-ukio-plotus-11-1449265/>

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: 0370 663 57440

Susisiekti el.paštu: rinkunas.mantas@gmail.com

