



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS SKLYPAS PAKALNIŲ K.,
VILNIAUS R. SAV., 774.39 A PLOTO****46 000 €** (59.40 €/a)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**Plotas
774.39 a

Kaina:	46 000 € (59.40 €/a)
Statusas:	Aktyvus
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Parduodamas didelis 7,7439 ha žemės ūkio paskirties sklypas Vilniaus rajone, Pakalnių kaime.

Jau turima NŽT pažyma. Pirkimas galimas iš karto!

Pakalniai – kaimas Vilniaus rajono savivaldybėje, 9 km nuo Dūkštų. Sklypas vos ~2 km nutolęs nuo pagrindinio Kernavės kelio: 116 (Širvintos – Rimučiai – Kernavė – Dūkštos).

Netoliese kaimynystėje yra įsikūrusių ūkininkų sodybų.

Šis sklypas taip pat idealiai tinkamas Jūsų svajonių sodybai įsikurti.

Šiuo metu parduodamas žemės sklypas yra dirbama žemė, auginami rapsai.

Kaina galutinė! Yra užsakyta NŽT pažyma, todėl sklypo pirkimas – pardavimas gali įvykti itin greitai.

PUIKI INVESTICIJA!

Sklypas parduodamas su nuomos sutartimi, grąža 650€/metams + nuomininkas apmoka žemės mokestį. Poreikis nuomotis ir pratęsti sutarčiai yra dar bent 5 metams į priekį! Esant poreikiu – sutartis su nuomininku bus nutraukta.

BENDRA INFORMACIJA APIE SKLYPĄ:

– Adresas: Vilniaus r. sav., Dūkštų sen., Pakalnių k.

– Paskirtis: žemės ūkio.

– Sklypo plotas: 7,7439 ha., kurį sudaro:

~ ariamos žemės plotas: 7,4139 ha.

~ vandens telkinių plotas: 0,1908 ha.

~ kitos žemės plotas: 0,1392 ha.

– Našumo balas: 34.1.

– Paskirtis: žemės ūkio.

– Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus.

KOORDINATĖS: 54.873277, 24.906153

<https://maps.app.goo.gl/4NL6n7s7F9AFxJcp9>

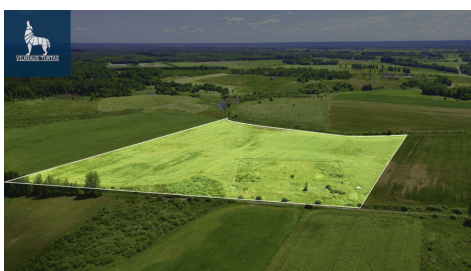
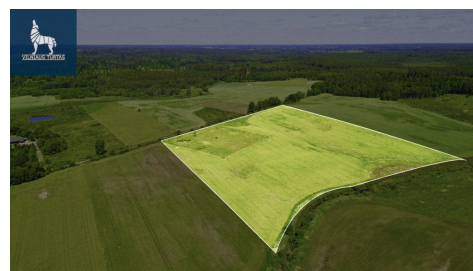
NT brokerė

Daiva Gudiniči

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 600 50554

Susisiekti el.paštu: daiva.gudinovic@vilniausturtas.lt



Daiva Gudinič
 NT BROKERE
 Turite žemės sklypą, kurį norite parduoti?
 Aš Jums padėsiu tai padaryti!
 +370 600 50554
daiva.gudinovic@vilniausturtas.lt