



SALE

PARDUODAMAS SKLYPAS PALANGA, PALANGOS M., PALANGOS M. SAV., 187 A PLOTU

1 200 000 € (6 417.11 €/a)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
187.00 a

Kaina:	1 200 000 € (6 417.11 €/a)
Statusas:	Active
Pardavimas ar nuoma	Sale

Papildoma informacija

PASIŪLYMAS NORINTIEMS GYVENTI PASAULIO KRAŠTE – UNIKALI VIETA ANT BALTIJOS JŪROS KRANTO, ŠALIA LAUKINIŲ PAPLŪDIMIŲ.

1.87 HA. SKLYPAS SU STATYBŲ LEIDIMU.

=====

PRIVALUMAI:

- Kaimynystės užstatymo tankis yra nedidelis, o galimybės jį didinti – ribotos;
- Išskirtinės sklypo galimybės (dėl esamų pastatų) statyti vos 50 m. nuo kopų. Naujai statybai galiojanti apsaugos zona – 300 m;
- Sklypas ribojasi su 130 m. pločio paplūdimio ruožu;
- Pro būsimų namų langus atsiveria užburiantys vaizdai. Antrame aukšte pro panoraminius langus matysis jūra;
- Suprojektuotas lauko baseinas;
- Suprojektuota sraigtasparnių nusileidimo aikštelė;
- Gautas statybų leidimas. Galimybė koreguoti patalpų išplanavimą;
- Esant poreikiui – galime pateikti generalinio rangovo statybų pasiūlymą;
- Į vietovę veda geras asfaltuotas kelias;

=====

BENDRA INFORMACIJA:

- Sklypo plotas: 1,87 ha;
- Valdymo teisė: nuosavybė, savininkas – Latvijoje registruota įmonė;
- Galimybė turtą įsigyti kartu su visa įmone (kitos veiklos niekada nevykdė);

=====

APIE PROJEKTĄ:

- Gyvenamosios paskirties pagrindinis pastatas – 1 617 kv. m;
- Aukštų skaičius: 2;
- Fasado medžiagos: medinės dailylentės, klinkeris, nendriniai stogai;
- Ūkinis pastatas su garažu – 169 kv. m;

=====

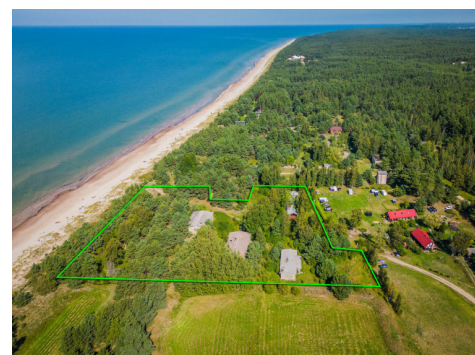
VIETA:

- Palanga: 57 km;
- Liepoja: 29 km; Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 699 98676

Susisiekti el.paštu: ieva.kastaunaite@capitalrealty.com





CAPITAL
PALANGA

Ieva Kaštanaite
Legendary Club

Reikia pagalbos parduodant
ar perkant nekilnojamąjį turtą?
Galiu būti jūsų asmeninė brokerė!

+370 (699) 98676
ieva.kastanaite@capital.lt

CAPITAL
PALANGA

Ieva Kaštanaite
Legendary Club

Reikia pagalbos parduodant
ar perkant nekilnojamąjį turtą?
Galiu būti jūsų asmeninė brokerė!

+370 (699) 98676
ieva.kastanaite@capital.lt