

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS SKLYPAS PALUKNIO G., PANERIAI,
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 5.65 A PLOTO**

40 000 € (7 079.65 €/a)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas

5.65 a

Kaina:

40 000 € (7 079.65 €/a)

Statusas:

Aktyvus

Pardavimas ar nuoma

Pardavimas

Papildoma informacija

BALIŠKIŲ PUŠYNAS – TAI NAUJŲ INDIVIDUALIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ KVARTALAS SU IŠVYSTYTA REIKALINGA PATOGIAM GYVENIMUI INFRASTRUKTŪRA. ČIA RASITE IR PREKYBOS CENTRĄ “RIMI”, KAVINĘ – PICERIJĄ, VIEŠĄJĮ TRANSPORTĄ, NETOLIESE YRA VAIKŲ DARŽELIS. TAI PUIKI VIETA, NORINTIEMS GYVENTI VIENINGOS ARCHITEKTŪROS GYVENVIETĖJE. PASKUBĖKITE – LIKO PASKUTINIAI SKLYPAI JŪSŲ SVAJONIŲ NAMAMS!

PRIVALUMAI:

- Išvystyta gyvenvietė – dauguma sklypų apstatyti namais
- Asfaltuoti keliai, gatvių apšvietimas
- Elektros dėžutės sklypuose – po 10 kwh sklypui
- „Bališkių pušyną“ juosia pušynas – vieta Jūsų poilsiui
- Naujai rekonstruota Paluknio gatvė
- Vos už kelių kilometrų, 8 min automobiliu Lentvario (Gaužio) ežero parkas ir maudyklos – puiki laisvalaikio vieta
- Gyvenvietę vienija vieninga kvartalo architektūrinė koncepcija
- Kvartale yra keli komerciniai sklypai bendruomenės gyventojų patogumui

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas – Paluknio g. 58, Vilnius
- Sklypo numeris - 91
- Sklypo plotas: 5,65 a
- Sklypo paskirtis: namų valda

KOMUNIKACIJOS:

- Elektra: 10 kW (elektros dėžutė sklype)
- Vanduo: vietinis vandens gręžinys (darosi individualiai pirkėjas)
- Nuotekos: vietinės (darosi individualiai pirkėjas)

Šioje pietvakarinėje miesto dalyje fiksuojamas oro užterštumo rodiklis yra vienas mažiausių Vilniuje – mėgausitės tyru oru ir gamtos harmonija!

INFRASTRUKTŪRA:

- 600 m iki viešojo transporto stotelės
- 500 m iki Rimi, picerijos
- 15 min automobiliu iki Vilniaus miesto centro
- 15 min automobiliu iki Trakų miesto
- 4 min automobiliu iki Lentvario
- 10 min automobiliu iki Grigiškių

Daugiau sklypų pasirinkimo:

- Nr. 23 – 17,45 a – 99 000 Eur
- Nr. 34 – 12,12 a – 34 000 Eur
- Nr. 84 – 10,43 a – 70 000 Eur
- Nr. 92 – 5,89 a – 41 500 Eur
- Nr. 113 – 4,43 a – 33 000 Eur
- Nr. 114 – 4,59 a – 33 000 Eur

<https://www.baliskiupusynas.lt/>

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt.

Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 67030815

Susisiekti el.paštu: inga.antanaitiene@capitalrealty.com





Asfaltuoti keliai, garvių apšvietimas, ir kiti elektros galimumas (el. dešutės sklypuose)



Kvartale šiuo metu infrastruktūra: prekybos centras Rimi, parduotuvė – kavinė, garvių apšvietimas, asfaltuoti keliai, viešasis transportas



Gaužio ežero parkas Lentvarėje vos už 8 min/ 5 km



Gaužio ežero maudyklą Lentvarėje vos už 8 min/ 5 km

CAPITAL
REAL ESTATE

Inga Antanaitienė

Darykite tai, ką mokate GERIAUSIAI.
Aš pasirūpinsiu tuo, kas Jums BRANGIAUSIA!

Jūsų nekilnojamojo turto gėdė
inga.antanaitiene@capital.lt
+370 670 30815