

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS SKLYPAS PANERI? G., ŠILAINIAI,
KAUNO M., KAUNO M. SAV., 36.08 A PLOTO**

155 000 € (4 296.01 €/a)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas

36.08 a

Kaina:

155 000 € (4 296.01 €/a)

Statusas:

Aktyvus

Pardavimas ar nuoma

Pardavimas

Papildoma informacija

PUIKI INVESTICIJA PERSPEKTYVIAME RAJONE. Sklypas visai šalia Neries upės! Aplink supa nuostabi gamta, sutvarkyti pėsčiųjų takeliai - puiki vieta gyvenimui ar verslo vystymui.

Pagal bendrąjį planą sklypas yra teritorijoje, kurioje leidžiama mažaaukštė, gyvenamoji statyba, kartu su reikalinga socialine, komercine, paslaugų ir pan. infrastruktūra.

BENDRA INFORMACIJA:

- Sklypo plotas - 36.08 a.
- Paskirtis - kita
- Adresas Panerių g. 315
- Sklype stovi avarinės būklės namas ir kiti pastatai.
- Galimų statyti pastatų aukštingumas iki 12 m.
- Leidžiamas užstatymo intensyvumas pagal bendrąjį planą 0,5

PRIVALUMAI:

- Iki PC MEGA vos 6 min automobiliu.
- Puikiai tinka administracinių patalpų, kotedžų ar individualaus namo statybai.
- Atlikti žemės sklypo kadastriniai matavimai.
- Sklypo kaimynystėje - Neris, individualių namų savininkai.

- Už 140 metrų nuo sklypo autobusų stotelė.
- Sklypas kampinis - puikus asfaltuotas privažiavimas.

VIETA

- Iki Neries krantinės 10 m.
- Iki Sargėnų sveikatos centro 2,9 km.
- Iki Šv. Kazimiero progimnazijos 5,4 km.
- Prekybos centras MEGA 1,2 km.

KOMUNIKACIJOS:

- Elektra: įvesta;
- Vandentiekis: Gretimame sklype;
- Kanalizacija: Gretimame sklype
- Dujos: Gretimame sklype

NT Brokerė Neringa Jonaitienė

- Suteikiu nemokamą konsultaciją NT pardavimo/pirkimo klausimais
- Padedu paruošti visus dokumentus, reikalingus sandoriui įvykdyti, paskolai gauti.

Kreipkitės tel.nr. +370 608 26554 Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37060826554

Susisiekti el.paštu: neringa.jonaitiene@capital.lt



