



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS SKLYPAS PAPLAUJOS G., RASOS, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 5.15 A PLOTO

335 000 € (65 048.54 €/a)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas

5.15 a

Kaina: **335 000 € (65 048.54 €/a)**

Statusas: Aktyvus

Pardavimas ar
nuoma: Pardavimas

Ypatumai: Internetas, Elektra, Patogus privažiavimas, Aptverta teritorija, Kraštinis sklypas, Asfaltuotas privažiavimas, Geodeziniai matavimai

Papildoma informacija

Parduodamas 5,15 a sklypas su gyvenamuoju namu vienoje žaliausių ir sparčiai atsinaujinančių Vilniaus vietų – Markučiuose. Aplink vystomi nauji gyvenamieji kvartalai, tačiau Paplaujos g. galioja tik mažaaukštė statyba, todėl išlieka ramybė ir privatumas.

PRIVALUMAI

Prestižinė vieta šalia Senamiesčio, Užupio, Belmonto

Žalias, jaukus sklypas

Trifazė 11 kW elektra, šuliny, šviesolaidis

Šalia sklypo – miesto vandentiekis, nuotekos ir dujos

Galimybė įsigyti papildomai ~1 a valstybinės žemės

PASTATAI

Gyvenamasis namas:

Rastinis, 84 kv. m

Užstatytas plotas 108 kv. m

Tūris 426 kub. m

Tinka kapitaliniam remontui arba perstatymui į naują namą išlaikant tūrį, arba naują dvibutį.

Ūkinis pastatas:

Mūrinis

Užstatytas plotas 30 kv.m.

Tūris 75 kub. m.

Galima rekonstruoti į garažą, dirbtuves, pirtį ir pan.

SKLYPAS

Sklypo dalis projekte pažymėta Nr. 3

Atidalinta teismo sprendimu, atlikti matavimai, ribos sužymėtos matininko, bet dar laukiama galutinių kadastrinių bylų.

PAPILDOMA INFORMACIJA

Galimas keitimas į 2 butus (Vilniuje arba Vilniaus rajone, 2 kambarių)

Tarpininkų paslaugos nedomina

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37067642227

Susisiekti el.paštu: tomas@purniskes.lt



