



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS SKLYPAS PASTRĖVIO K.,  
ELEKTRĖNŲ SAV., 35.9 A PLOTO****13 500 €** (376.04 €/a)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**Plotas  
**35.90 a**

Kaina:	<b>13 500 € (376.04 €/a)</b>
Statusas:	Aktyvus
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

**Papildoma informacija**

PARDUODAMAS REKREACINĖS PASKIRTIES SKLYPAS EŽERŲ APSUPTYJE – ELEKTRĖNŲ SAVIVALDYBĖJE

Adresas: Užupių k., Pastrėvio sen., Elektrėnų sav.

Sklypo plotas: 35,9 a (0,359 ha)

Paskirtis: Kita – rekreacinės teritorijos

SKLYPO CHARAKTERISTIKOS:

- Plotas: 0,3590 ha
- Žemės ūkio naudmenų plotas – 0,3574 ha
- Miško žemės plotas – 0,0016 ha
- Žemės našumo balas – 41,0

- Reljefas – lengvai kalvotas
- Sklype auga medžiai, kurie suteikia jaukumo ir natūralios gamtos atmosferą
- Atlikti kadastriniai matavimai

#### PRIVALUMAI:

- Sklypas randasi ežerų apsuptyje – šalia Gackų, Strėvininkų, Laumenos, Stančikų, Gilūšio ir Varliužo ežerų
- Tinka poilsinei ar rekreacinei veiklai, sodybos statybai pagal paskirtį
- Rami vieta, apsupta gamtos – puikiai tinka tiek asmeniniam poilsiui, tiek investicijai
- Patogus asfaltuotas privažiavimas
- Lengvai pasiekiamas iš Vilniaus, Kauno ar Trakų

#### ATSTUMAI:

- 13 km iki Elektrėnų
- 25 km iki Trakų
- 56 km iki Vilniaus
- 63 km iki Kauno

Sklypas – puiki galimybė tiems, kurie ieško ramios vietos gamtos apsuptyje su patogiu susisiekimu. Čia galėsite kurti poilsio zoną, įsirengti sodybą ar investuoti į ateities projektą rekreacinėje teritorijoje.

Dėl papildomos informacijos susisiekite:

NT brokerė Jolanta Bulotė

+370 684 98027

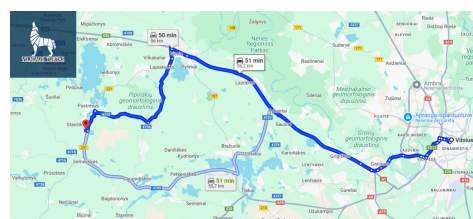
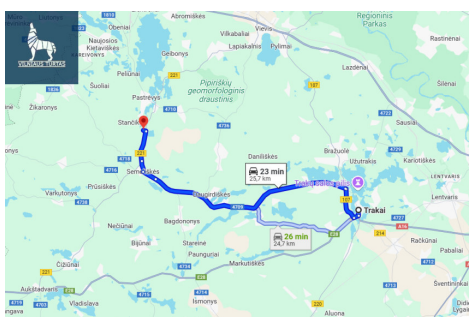
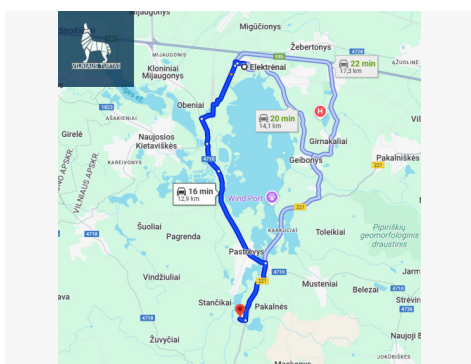
jolanta.bulote@vilniausturtas.lt

<https://www.vilniaus-turtas.lt/brokeris/jolanta-bulote/>

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 684 98027

Susisiekti el.paštu: [jolanta.bulote@vilniausturtas.lt](mailto:jolanta.bulote@vilniausturtas.lt)





  
**VILNIAUS TURTAS**  
**JOLANTA BULOTĖ**  
NT Brokerė  
+370 684 98027  
jolanta.bulote@vilniausturtas.lt  
Ulonų g. 5 (IV aukštas), Vilnius  
www.vilniaus-turtas.lt