

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS SKLYPAS PAVYDOKI? K., VILNIAUS R. SAV., 15 A PLOTU

27 000 € (1 800.00 €/a)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas

15.00 a

Kaina:

27 000 € (1 800.00 €/a)

Statusas:

Aktyvus

Pardavimas ar nuoma

Pardavimas

Papildoma informacija

Parduodamas 11-kos namų valdų sklypų masyvas netoli Vilnius GRAND RESORT, Pavydokių kaime, Maišiagalos seniūnijoje, Vilniaus rajono savivaldybėje.

Sklypai yra gražioje vietoje, šalia golfo laukų, prie pat rajoninio kelio, kuris yra mažai apkrautas, nutolęs nuo autostrados, todėl nesigirdi magistralės triukšmo. Patogus ir greitas susisiekimas su Vilniaus miestu. Prie pat sklypų yra elektros skydinė, nuo kurios galima pajungti elektrą visiems sklypams. Sklypai parduodami po vieną arba visi kartu.

BENDRA INFORMACIJA:

- * Adresas – Ukmergės pl. 275, Pavydokių k., Maišiagalos sen., Vilniaus r. sav.;
- * Masyvo koordinatės: 54°50'19.4"N 25°08'33.9"E, nuoroda <https://maps.app.goo.gl/3oQ45BfKHVPc6PrK7>
- * Sklypų plotai – nuo 15 iki 15,84 arų;
- * Naudojimo būdas: vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;
- * Pastatai – be pastatų;
- * Elektros linija - šalia sklypų;
- * Privažiavimas – asfaltuotas kelias;

PAPILDOMA INFORMACIJA:

- * Sklypai yra 15 a.ir didesni, todėl juose puikiai tilptų dvibučiai pastatai;
- * Sutvarkyta melioracijos sistema, todėl nereikalingos papildomos investicijos;
- * Suformuota bendro naudojimo želdynų zona, kurią apželdinus galima naudoti kaip želdynų buferį nuo kelio, arba teritoriją panaudoti saulės elektrinei, kuri galėtų aptarnauti būsimus gyventojus;
- * Sklypai Nr. 8, 9 ir 10 turi užstatymo apribojimus (dalis sklypų patenka į 200 m. dujotiekio apsaugos zoną), tačiau sklypai taip suprojektuoti, kad telpa normalių matmenų pastatai.

SKLYPŲ KAINOS:

Proj. Nr. 2 (0,1500 ha) 27000eur
Proj. Nr. 3 (0,1502 ha) 27100eur
Proj. Nr. 6 (0,1500 ha) 27000eur
Proj. Nr. 7 (0,1500 ha) 27000eur
Proj. Nr. 8 (0,1584 ha) 28500eur
Proj. Nr. 9 (0,1537 ha) 27700eur
Proj. Nr. 10 (0,1537 ha) 27700eur
Proj. Nr. 11 (0,1500 ha) 27000eur
Proj. Nr. 12 (0,1500 ha) 27000eur
Proj. Nr. 13 (0,1500 ha) 27000eur
Proj. Nr. 14 (0,1500 ha) 27000eur

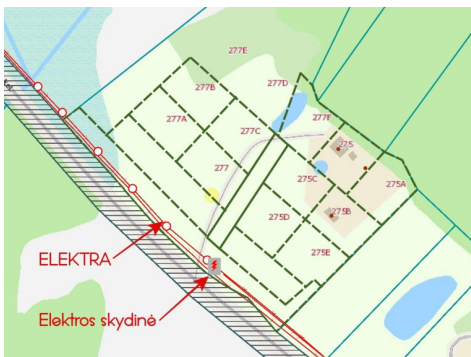
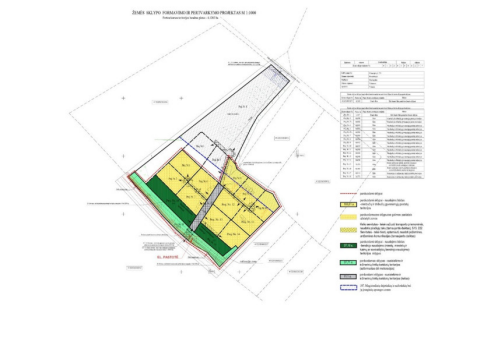
Perkant visą masyvą, kaina 265000 EUR (166,61 a. namų valdos sklypai, 37 a. bendro naudojimo želdynai, 11 a. kelias ir 37 a. inžinerinės infrastruktūros teritorijos).

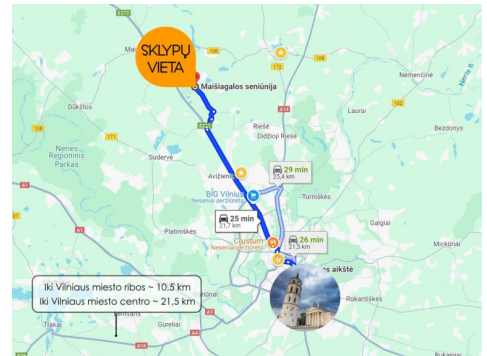
Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt.
Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 61817321

Susisiekti el.paštu: ricardas.nosevicius@capitalrealty.com







CAPITAL
TEAM

Ričardas Nosevičius

Reikia pagalbos parduodant
ar perkant nekilnojamąjį turtą?
Galiu būti jūsų asmeniniu brokeriu!

ricardas.nosevicius@capital.lt
+370 618 17321

