

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS SKLYPAS PAŽERŲ G., GARLIAVOS M.,
KAUNO R. SAV., 12.38 A PLOTU**

71 000 € (5 735.06 €/a)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas

12.38 a

Kaina:

71 000 € (5 735.06 €/a)

Statusas:

Aktyvus

Pardavimas ar nuoma

Pardavimas

Papildoma informacija

PARDUODAMAS ERDVUS 12,38 a SKLYPAS GYVENAMOJO NAMO STATYBAI GARLIAVOS!

Parduodamas 12,38 arų namų valdos sklypas vienbučių ir dvibučių namų teritorijoje, Garliavoje (Kauno r.).
Sklypas suformuotas atlikus kadastrinius matavimus – paruoštas statyboms!

PRIVALUMAI:

- * Taisyklingos formos sklypas, tinkamas tiek vienbučio, tiek dvibučio gyvenamojo namo statybai.
- * Visos miesto komunikacijos (vandentiekis, nuotekos, elektra, dujos) prie sklypo, eina gatve.
- * Asfaltuotas privažiavimas, saugi ir tvarkinga kaimynystė.
- * Sklype nėra pastatų, tad galima iš karto pradėti projektavimą pagal savo viziją.

Sklypo dalyje nustatytas servitutas – teisė pravažiuoti į kaimyninį sklypą (Pažerų g. 2). Tai netrukdo statyboms ir gali būti lengvai integruota į sklypo planavimą.

VIETA – GARLIAVA:

- * Vienas patraukliausių Kauno priemiesčių – greitai pasiekiamas, su pilnai išvystyta infrastruktūra.
- * Vos keli šimtai metrų iki Kauno aplinkkelio, tad puikus susisiekimas tiek su miesto centru, tiek su kitais rajonais.
- * Netoliese yra valstybiniai ir privatūs darželiai, mokyklos, poliklinika, sporto aikštynai, kultūros centras.
- * Parduotuvės, paslaugų vietos, viešasis transportas – viskas šalia.
- * Garliava – sparčiai auganti gyvenvietė, ypač mėgstama jaunų šeimų.

=====

- * Sklypo plotas – 12,38 a
- * Adresas – Garliava, Kauno r.
- * Daikto naudojimosi paskirtis - kita.
- * Sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus.
- * Yra servitutas pravažiavimui į kaimyninį sklypą (Pažerų g. 2).

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt.
Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37064063100

Susisiekti el.paštu: renata.ardzijauske@capital.lt



