

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS SKLYPAS PETEŠOS G., VILNIUJE,
11.62 A PLOTU**

57 000 € (4 905.34 €/a)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas

11.62 a

Kaina: **57 000 € (4 905.34 €/a)**

Statusas: Aktyvus

Pardavimas ar nuoma: Pardavimas

Ypatumai: Dujos, Elektra, Vandentiekis, Kanalizacija

Papildoma informacija

PUIKI GALIMYBĖ ĮSIGYTI ERDVĮ SKLYPĄ SAVO SVAJONIŲ NAMAS!!!

Pilnai išvystytame individualių namų kvartale, PETEŠOS g., parduodamas vienas paskutinių sklypų. Gyvenvietė beveik pilnai užbaigta, absoliuti dauguma - vienbučiai solidūs namai.

Sklypas atitiks bene visus reikalavimus, kuriuos kelia naujakuriai - patogus privažiavimas, solidi ir saugi kaimynystė, paslaugų pasiekiamumas, visos komunikacijos...

NEPRALEISK PROGOS!!!

SKLYPO PRIVALUMAI:

- Sklypas pilnai susiformavusiame kvartale .
- Visi aplinkiniai sklypai išvystyti ir nuolatos gyvenami, jų aplinka nuolat puoselėjama. Puiki sklypo forma ir orientacija suteikia puikią galimybę įsikurti gražiai ir patogiai.
- Įvažiavimas į kvartalą reguliuojamas automatinio užtvaro, todėl čia nėra tranzitinio eismo ar pašalinių asmenų. Tai leidžia mėgautis ramybe ir saugumu.
- Šalia gyvenvietės nuolat tobulinama infrastruktūra, šiuo metu platinama gatvė, įrenginėjami pėsčiųjų takai, greitai metu atsirastis ir viešojo transporto stotelė bei kursuos miesto autobusai. Jau atidaryta nauja RIMI parduotuvė, picerija, atsiranda kitos reikalingos paslaugos.
- Sklypas patogiai pasiekiamas asfaltuotu keliu vykstant Trakų Vokės kryptimi. Vilniaus miesto centras pasiekiamas vos per 15 minučių automobiliu. Taip pat puikų susisiekimą su Vilniaus centru užtikrina Lentvario gatve riedantys miesto autobusai (68 maršrutas).

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas – Petešos g. 37, Vilnius
- Sklypo plotas: 11,62 a;
- Sklypo paskirtis: namų valda;

KOMUNIKACIJOS:

- Elektra: 10 kW (dėžutė jau sklype) ;
- Vanduo: bendras kvartalo vandens gręžinys (yra papildomų sąlygų);
- Nuotekos: bendri kvartalo nuotekų tinklai (yra papildomų sąlygų);
- Internetas: šviesolaidinis internetas sklype;

- Dujos: dujotiekio trasa praeina prie gatvės;

- Asfaltuotas privažiavimas iki sklypo ir įrengtas gatvių apšvietimas.

Pastaba: Prisijungimas prie kvartalo vandentiekio ir nuotekų tinklų papildomai kainuos 6000 eur.

Pietvakarinėje miesto dalyje fiksuojamas oro užterštumo rodiklis yra vienas mažiausių Vilniuje – tyras oras ir gamtos apsuptis tiesiog užburia!

Iškilo klausimų? Turite pasiūlymą? Norite apžiūrėti? Susisiekiame!

NT brokeris Artūras Kudrevičius

Tel. +37064021007; el. paštas: arturas.kudrevicius@urbanestate.lt

PIRKĖJAI, kreipkitės, mielai atsakysiu į visus klausimus, padėsiu viso pirkimo proceso metu.

PARDAVĖJAI, ketinate parduoti turtą, domina kiek jis kainuoja? Kreipkitės – ĮVERTINSIU NEMOKAMAI ir papasakosiu apie galimybes parduoti už didžiausią įmanomą kainą!!!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37064021007

Susisiekti el.paštu: arturas.kudrevicius@urbanestate.lt



