

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS SKLYPAS PIRTIES G., KAIRIŲ MSTL.,
ŠIAULIŲ R. SAV., 36.00 A PLOTU

15 000 € (416.67 €/a)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas

36.00 a

Kaina:

15 000 € (416.67 €/a)

Statusas:

Aktyvus

Pardavimas ar nuoma

Pardavimas

Ypatumai:

Dujos, Elektra

Papildoma informacija

KAIRIUOSE, PIRTIES G., PARDUODAMAS ŽEMĖS ŪKIO PASKIRTIES SKLYPAS.

BENDRA INFORMACIJA

- Sklypo adresas: Šiaulių r. sav., Kairių mstl., Pirties g. 26.
- Sklypo plotas: 36 arai.
- Sklypo paskirtis – Žemės ūkio.

- Teritorijos naudojimo būdas – Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai.

- Žemės sklypas suformuotas atliekant preliminarinius matavimus.

- Sklypas įregistruotas registrų centre, tvarkingi dokumentai.

- Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 52.3

PRIVALUMAI

- Graži, rami, miškinga vietovė.
- Sklypas lygaus reljefo, be pastatų, žaliuoja veja ir medžiai. Yra priskirtas adresas.
- Visos komunikacijos yra šalia sklypo.
- Geras privažiavimas. Asfaltuotas kelias už ~ 100m.
- Sklypas yra 500 m. nuo plento, tad negirdėsite mašinų triukšmo.
- Galimybė keisti žemės sklypo paskirtį į gyvenamąją.

- Taip pat, šį sklypą galima pirkti kaip investiciją ir formuoti mažesnius sklypus.
- Patogus susisiekimas miesto autobusais, važiuoja 1A maršrutinis autobusas (Šiauliai- Kairiai).
- Strategiškai puiki vieta, šalia mokykla, darželis, parduotuvės. Iki Šiaulių miesto vos

~ 7 min. kelio automobiliu.

- Netoliese – Kairių ežeras, kuris bus tikra atgaiva karštą vasaros dieną! Galėsite mėgautis ir įvairiomis vandens pramogų zonomis (Vandens dviračiai, batutai ir t.t.). Puiki vieta ir žūklės mėgėjams, na, o mėgstantiems grybauti ar uogauti – apylinkėse gausu miškingų vietovių. Puikus laisvalaikio praleidimas ir poilsis – garantuotas!

KOMUNIKACIJOS

- Dujos – šalia sklypo.
- Elektra – yra.
- Vandentiekis – numatomas vietinis.
- Kanalizacija – numatoma vietinė.

LOKALIZACIJA

- Atstumas iki Šiaulių miesto ~ 6.5 km.
- Atstumas iki Radviliškio miesto ~ 15 km.
- Atstumas iki Kairių paplūdimio ~ 900 m.
- Iki autobusų stotelės ~ 550 m.
- Artimiausia maisto prekių parduotuvė PC „IKI“ ~ 1.3 km.
- Artimiausias lopšelis-darželis „Spindulėlis“ ~ 1km.
- Atstumas iki Kairių mokyklos ~ 1.3 km.

Koordinatės: 55°55'22.2"N 23°26'11.2"E

SUSIDOMĖJOTE? Skambinkite ar rašykite. Suderinsime laiką apžiūrai Jums patogiu metu, aptarsime visus Jums rūpimus klausimus.

Pagarbiai:

Nekilnojamojo turto brokerė

Erika Kizilaitienė

+370 685 96698

erika.kizilaitiene@resold.lt

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37068596698

Susisiekti el.paštu: erika.kizilaitiene@resold.lt



