

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS SKLYPAS PLAVĖJŲ K., IGNALINOS R. SAV., 410 A PLOTO

120 000 € (292.68 €/a)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas

410.00 a

Kaina:

120 000 € (292.68 €/a)

Statusas:

Aktyvus

Pardavimas ar nuoma

Pardavimas

Papildoma informacija

Parduodamas vertingas 4,10 ha žemės sklypas su galimybe statyti pušyne ant vaizdingo Luodžio ežero kranto Ignalinos r., Plavėjų k. Sklypas Gražutės regioniniame parke, su galimybe atstatyti buvusią sodybą su priklausiniais. Puiki vieta pasistatyti naują poilsinę sodybą pagal savo išskirtinį projektą ar įkurti pelningą kaimo turizmo verslą. Sklypas apie 100 m ribojasi su smėlėta, tolygiai gilėjančia, kieto dugno Luodžio ežero pakrante. Ilgas smėlėtas atabradas puikiai tinka maudytis vaikams. Šis ežeras – vienas didžiausių Ignalinos krašte, be to labai žuvingas, išsiskiria savo vaizdingomis vingiuotomis pakrantėmis. Tai - vienas iš nedaugelio Lietuvos ežerų, kuriame galima gaudyti „ežerų stinteles“ – seliavas (tokių ežerų Lietuvoje vos 2 %). Sklypo reljefas išskirtinai lygus, o pats sklypas apsuptas brandaus ir besistiebiančio jauno pušyno. Artimiausia 0,4 kW elektros oro linija vos už 100 m. Garantuotas būsimos sodybos šeimininkų ramybė ir privatumas, kadangi už miško įsikūrę tik keli kaimynai, kurių nesimato. Iki sklypo geras privažiavimas smėlėtu miško keliu. Iki Salako miestelio – 11 km, iki Zarasų – 32 km, iki Vilniaus – 151 km, visi miestai pasiekiami geru asfaltuotu keliu. Unikali sodybvietė miške tiems, kuriuos domina progresyvi investicija arba išskirtinio lygio poilsis prie ežero.

Sklypo koordinatės:

Google maps 55.567400, 26.222452

Maps.lt 640169, 6161409 (LKS)

<https://www.youtube.com/watch?v=TwI61OWddX4>

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37069851269

Susisiekti el.paštu: info@namude.lt



