

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS SKLYPAS PRAMONĖS G., MOKYKLOS,
KLAIPĖDOS M., KLAIPĖDOS M. SAV., 200 A PLOTO**

600 000 € (3 000.00 €/a)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas

200.00 a

Kaina:

600 000 € (3 000.00 €/a)

Statusas:

Aktyvus

Pardavimas ar nuoma

Pardavimas

Papildoma informacija

PARDUODAMAS SKLYPAS KLAIPĖDOS LEZ SU STATYBOS LEIDIMU

Sklypo adresas: Pramonės g. 41, Klaipėda (Laisvojoje ekonominėje zonoje)

Sklypo plotas: 2.0065 hektaro

Sklypas įsigytas subnuomos būdu iš Valstybės, galioja 100 metų nuomos sutartis.

Įmonė, veikianti LEZ teritorijoje, gali pasinaudoti didžiulėmis mokestinėmis lengvatomis.

Gamyklos projektas jau patvirtintas, statybų leidimas gautas – galimybė pradėti statybas iš karto.

Sklypas parduodamas su patvirtintu projektu:

Sklypo kaina 600.000 EUR + PVM; projekto kaina: 150 000 EUR + PVM.

Sklypas gali būti parduodamas su naujai įkurta UAB, turinčia didelį įstatinį kapitalą, bet nevykdančia veiklos, su PVM.

Gamyklos plotas:

Gamybinės patalpos apie 3300 m²

Administracinės patalpos ir kiti apie 700 m²

Tobula galimybė plėsti verslą Laisvosios ekonominės zonos zonoje, kurioje taikomos itin palankios sąlygos investicijoms ir veiklai.

Nepraleiskite šios galimybės – susisiekite ir sužinokite daugiau!

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH497948

Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminariųjų, rezervavimo sutarčių, priėmimo-perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;
- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 602 23723

Susisiekti el.paštu: rimantas.martisauskas@ober-haus.lt

