



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS SKLYPAS PUŠIES G.,  
VERBIŠKIŲ K., MOLĒTŲ R. SAV., 74.00 A  
PLOTU****49 000 €** (662.16 €/a)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**Plotas  
**74.00 a**

Kaina:	<b>49 000 € (662.16 €/a)</b>
Statusas:	Aktyvus
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Elektra, Patogus privažiavimas, Kraštinis sklypas, Greta miško

**Papildoma informacija**

PARDUODAMAS 74 ARŲ SKLYPAS SU STATYBOS LEIDIMU IR VAIZDU Į VIRINTŲ EŽERĄ, VERBIŠKIŲ K., MOLĒTŲ R.

Ieškote vietos savo svajonių namams gamtos apsuptyje? O gal sklypo, kuriame didžioji dalis pasiruošimo darbų jau atlikta?

Verbiškių kaime, Molėtų rajone, parduodamas 74 arų namų valdos sklypas vaizdingoje vietoje, ant kalvos. Nuo sklypo atsiveria gražūs apylinkių vaizdai bei Virintų ežeras, o aplink vyraujanti gamta ir erdvė suteikia privatumo bei ramybės pojūtį.

Didelis šio objekto privalumas – jau atlikta dalis pasiruošimo statyboms darbų. Yra parengtas techninis projektas, išduotas statybos leidimas, įvesta elektra bei pradėti pamatų įrengimo darbai.

**BENDRA INFORMACIJA**

- Verbiškių k., Suginčių sen., Molėtų r. sav.
- Sklypo plotas – 0,7400 ha (74 arai)
- Paskirtis – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos

- Atlikti preliminarūs matavimai

- Elektra sklype

#### PRIVALUMAI

- Vaizdas į Virintų ežerą

- Sklypas ant kalvos

- Erdvus 74 arų sklypas

- Išlygintas sklypas

- Parengtas techninis darbo projektas

- Išduotas statybos leidimas

- Atlikta topografinė nuotrauka

- Pradėti pamatų įrengimo darbai

- Geras privažiavimas

- Rami ir vaizdinga vieta

- Tinkama vieta nuolatiniam gyvenimui ar poilsiui

#### ATSTUMAI

- Molėtai – ~12 km

- Utena – ~26 km

- Vilnius – ~75 km

Jeigu ieškote vietos, kur galėtumėte statyti namus gamtos apsuptyje ir mėgautis ramybe bei erdve, kviečiu susisiekti ir atvykti apžiūrėti šį sklypą gyvai.

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37067087111

Susisiekti el.paštu: [modestassimonis.nt@gmail.com](mailto:modestassimonis.nt@gmail.com)

