



PARDAVIMAS

# **PARDUODAMAS SKLYPAS PUTINŲ, PUTINAI, ALYTAUS M., ALYTAUS M. SAV., 16.33 A PLOTO**

**68 600 €** (4 200.86 €/a)

## **PAGRINDINĖ INFORMACIJA**

Plotas

**16.33 a**

Kaina:

**68 600 € (4 200.86 €/a)**

Statusas:

Aktyvus

Pardavimas ar nuoma

Pardavimas

## **Papildoma informacija**

PARDUODAMAS NAMŲ VALDOS SKLYPAS ALYTUJE, PUTINŲ G. 64 !

Sklypas įsikūręs šiaurinėje miesto dalyje, vaizdingoje vietoje – miško apsuptyje, šalia Nemuno vingio. Kraštinis sklypas, užtikrinantis daugiau privatumo. Vos per 10 minučių automobiliu pasieksite miesto centrą, o iki artimiausios viešojo transporto stotelės – tik pora minučių pėsčiomis. Ši vieta puikiai tinka tiek ramiam gyvenimui, tiek šeimoms su vaikais. Keli šimtai metrų iki Lietuvos tūkstantmečio tilto, jungiančio Putinų gatvę kairiajame Nemuno krante su naujai nutiestu 3,5 km kelio ruožu (Normandijos–Nemuno g.) iki Druskininkų gatvės ir krašto kelio 220 sankryžos Pirmajame Alytuje. Šalia sklypo – visos miesto komunikacijos: vandentiekis, kanalizacija, elektra, dujos.

KVIEČIU ATVYKTI APŽIŪRĖTI IR ĮVERTINTI ŠIO SKLYPO PRIVALUMUS GYVAI!

### **PRIVALUMAI**

- Gražios gamtos kaimynystė, prestižinė vieta.
- Kraštinis sklypas – daugiau privatumo.
- Sklypas gamtos apsuptyje, šalia miško ir netoli Nemuno.
- Šalia miesto komunikacijos (vanduo, kanalizacija, elektra, dujos).
- Saugi, tvarkinga ir rami aplinka.
- Puikiai išvystyta infrastruktūra, netoliese mokyklos, darželiai, parduotuvės, viešasis transportas.
- Greitas susisiekimas su kitais mikrorajonais bei miesto centru.

### **PRIVALUMAI**

- Gražios gamtos kaimynystė, prestižinė vieta.
- Kraštinis sklypas – daugiau privatumo.
- Sklypas gamtos apsuptyje, šalia miško ir netoli Nemuno.
- Šalia miesto komunikacijos (vanduo, kanalizacija, elektra, dujos).
- Saugi, tvarkinga ir rami aplinka.
- Puikiai išvystyta infrastruktūra, netoliese mokyklos, darželiai, parduotuvės, viešasis transportas.
- Greitas susisiekimas su kitais mikrorajonais bei miesto centru.

#### BENDRA INFORMACIJA

- Adresas: Putinų g. 64, Putinai, Alytus.
- Sklypo plotas: 0,1633 ha (16,33 a).
- Sklypo paskirtis: kita.
- Naudojimo būdas: vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos.
- Matavimai: sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus.

Dėl išsamesnės informacijos ar apžiūros prašau kreiptis telefonu +370 61024203 arba el. paštu: [irmantas.milius@capital.lt](mailto:irmantas.milius@capital.lt).

Jeigu netinka šis NT objektas, kreipkitės – pasiūlysiu alternatyvų.

Parduodate ar perkate NT? Drąsiai skambinkite – konsultuoju visais NT klausimais.

Nustatau Jūsų NT objekto rinkos kainą. Taip pat vykdu Jūsų pageidaujamo įsigyti NT paiešką.

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje [www.capital.lt](http://www.capital.lt).

Kviečiu peržiūrėti.

Pagarbiai,

Irmantas Milius

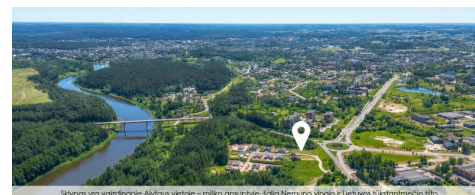
Tel. Nr. +370 61024203

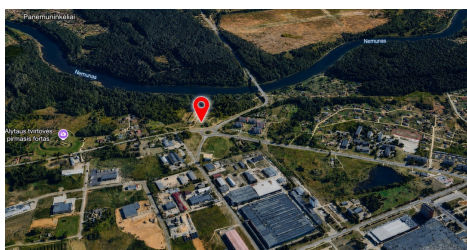
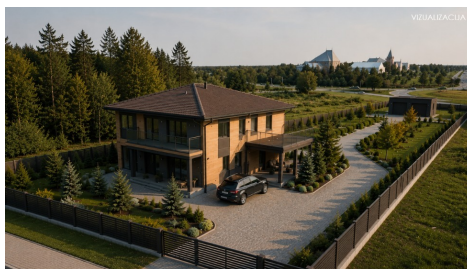
El. paštas: [irmantas.milius@capitalrealty.com](mailto:irmantas.milius@capitalrealty.com) Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje [www.capital.lt](http://www.capital.lt). Kviečiame apsilankyti!

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37061024203

Susisiekti el.paštu: [irmantas.milius@capitalrealty.com](mailto:irmantas.milius@capitalrealty.com)





**CAPITAL**  
ALYTUS

**Irmantas Milius**

Reikia pagalbos perkant ar  
parduodant nekilnojamąjį turtą?

Galiu būti Jūsų asmeninis brokeris!

[irmantas.milius@capital.lt](mailto:irmantas.milius@capital.lt)  
+370 610 24203

[www.capital.lt](http://www.capital.lt)