

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS SKLYPAS PYLIM? K., 176.52 A PLOTU

67 000 € (379.56 €/a)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas

176.52 a

Kaina:

67 000 € (379.56 €/a)

Statusas:

Aktyvus

Pardavimas ar nuoma

Pardavimas

Ypatumai:

Elektra

Papildoma informacija

PARDUODAMAS NAMŲ VALDOS IR ŽEMĖS ŪKIO PASKIRTIES SKLYPAI ANT VIEVIO EŽERO KRANTO.

PRIVALUMAI:

- Parduodami du besiribojantys sklypai: namų valdos ir žemės ūkio paskirties - puikus pasirinkimas ieškantiems išskirtinės, ramios vietos gamtos pašonėje.
- Sklypai erdvūs, su patogiu privažiavimu.
- Sklypai yra ant Vievio ežero kranto.
- Namų valdos sklype yra senos statybos statinių, tad dabar galite susiplanuoti savo naujų namų statybas ar sodybą poilsiui.
- Erdviame žemės ūkio paskirties sklype galima užsiimti įvairia ūkine veikla.

- Aplink įsikūrusi individualių namų kaimynystė.

- Netruksite pasiekti visų reikalingiausių objektų: Vievio mieste rasite prekybos tinklus, mokymo įstaigas, netoli parduodamų sklypų yra viešojo transporto stotelė.

- Palei sklypus yra miškas, už kurio telkšo Vievio ežeras.

BENDRA INFORMACIJA:

Adresas - Elektrėnų sav., Vievio sen., Pylimų k., Upelio g.;

Bendras sklypų plotas - 1.7652 ha;

- NAMŲ VALDOS SKLYPAS:

Paskirtis - Kita;

Naudojimo būdas - vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;

Plotas - 0.2769 ha;

Naudmenų plotas viso - 0.0249 ha;

iš jo: sodų plotas: 0.0209 ha;

iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.0040 ha;

Kelių plotas - 0.0100 ha;

Užstatyta teritorija - 0.2300 ha;

Vandens telkinių plotas - 0.0120 ha;

Našumo balas - 31.9;

Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus;

Sklype šiuo metu yra 29.91 kv.m. ploto gyvenamasis rąstinis namas, 17.00 kv.m. sandėlis, 34.00 kv.m. daržinė, 11.00 kv.m. viralinė, 66.00 kv.m. ūkinis pastatas.

- ŽEMĖS ŪKIO PASKIRTIES SKLYPAS:

Paskirtis - Žemės ūkio;

Sklypo plotas - 1.4883 ha;

Naudmenų plotas viso - 1.0707 ha;

iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas - 1.0707 ha;

Kelių plotas - 0.0100 ha;

Vandens telkinių plotas - 0.0044 ha;

Kitos žemės plotas - 0.4032 ha;

Našumo balas - 50.0;

Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus.

NUORODA Į VIETĄ: <https://goo.gl/maps/KhtbiBYNdkeU6CW7A>.

KOMUNIKACIJOS:

Elektra - yra;

Vandentiekis - vietinis.

INFRASTRUKTŪRA:

~1.2 km iki viešojo transporto stotelės "Zabaka";

~1.5 km iki Elektrėnų savivaldybės Pylimų mokyklos - darželio;

~2.74 km iki prekybos centro "Maxima XX";

~2.88 km iki prekybos centro "IKI";

~3 km iki prekybos centro "Norfa XL".

Kreipkitės, mielai atsakysiu į iškilusius klausimus:

Arnas Juonys

arnas@urbanestate.lt

8-680-999-01

www.urbanestate.lt

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37068099901

Susisiekti el.paštu: arnas@urbanestate.lt



