

PARDAVIMAS

# PARDUODAMAS SKLYPAS RUDENS G., NEVERONI? K., KAUNO R. SAV., 42.6 A PLOTU

**60 000 €** (1 408.45 €/a)

## PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas

**42.60 a**

Kaina:

**60 000 € (1 408.45 €/a)**

Statusas:

Aktyvus

Pardavimas ar nuoma

Pardavimas

## Papildoma informacija

Tavo svajonių žemė – kur gamta apkabina, o miestas lieka ranka pasiekiamas

Parduodamas sklypas Kauno r., Neveronių k., Rudens g. 17 | 42 arai

Ar įsivaizduoji rytus su kavos puodeliu terasoje, kur tylą drumsčia tik paukščių balsai? O gal vakarą prie vandens, vos kelios minutės nuo namų? Jei širdis šaukiasi ramybės, tačiau nenori nutolti nuo miesto ritmo – šis sklypas laukia Tavęs.

Kodėl verta rinktis šią vietą?

Ideali pusiausvyra tarp gamtos ir miesto. Vos 10 km nuo Kauno centro – greitai pasieksi darbą, mokyklas ar miestą, bet grįši į tylią, žalią savo oazę.

Žemės ūkio paskirtis su galimybe keisti į gyvenamąją – planuok svajonių namus be ribų!

Asfaltuotas, patogus privažiavimas – net ir lietingą dieną kelias į namus bus saugus ir patogus.

Ramūs kaimynai, natūrali gamtos apsauga ir atviras kraštovaizdis – tobulas fonas šeimos gyvenimui arba poilsio sodybai.

Aplinka, kuri įsimyli iš pirmo žvilgsnio:

Šalia Perlinių danielių parkas – pasivaikščiojimai tarp taurių gyvūnų ir žaliuojančių medžių.

Vos keli žingsniai iki Neveronių tvenkinio – maudynėms, žvejybai ar tiesiog atokvėpiui po darbų.

Netoliese – Neveronių dvaras, pasakojantis šio krašto istoriją.

Patogu šeimai:

Per kelias minutes pasiekiami darželiai ir mokyklos.

Viešojo transporto stotelės – arti, tad net be automobilio jausitės laisvai.

Parduotuvės, paštas, medicinos punktas – viskas vietoje.

Papildomai:

Sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus.

Elektros linija – šalia.

Kaimynystėje – gyvenamieji namai.

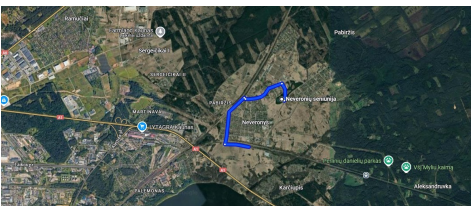
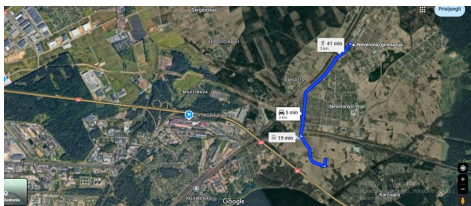
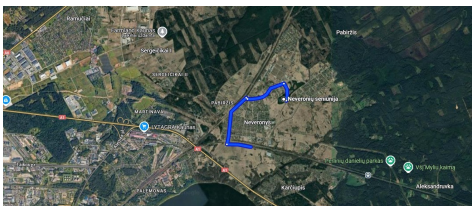
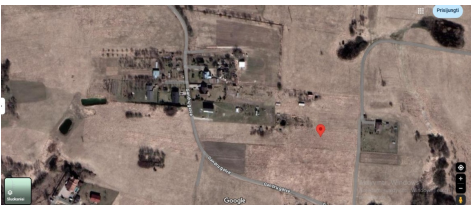
Kaina derinama – būk tas, kuris paverčia šią vietą savo namais!

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje [www.capital.lt](http://www.capital.lt).  
Kviečiame apsilankyti!

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 606 12394

Susisiekti el.paštu: [romualdas.dagilis@capital.lt](mailto:romualdas.dagilis@capital.lt)





**PADĖSIU VISAIS  
NT KLAUSIMAIS**

- PIRKIMAS
- PARDAVIMAS
- NUOMA
- KREDITAVIMAS
- VERTINIMAS

**ROMUALDAS DAGILIS**

**+370 606 12394**

romualdas.dagilis@capital.lt



**PATIKIMAS  
BROKERIS  
KAUNE**