



PARDAVIMAS

# PARDUODAMAS SKLYPAS RUDESOS K., MOLĖTŲ R. SAV., 199.00 A PLOTO

**530 000 €** (2 663.32 €/a)

## PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas  
**199.00 a**

|                     |                                 |
|---------------------|---------------------------------|
| Kaina:              | <b>530 000 € (2 663.32 €/a)</b> |
| Statusas:           | Aktyvus                         |
| Pardavimas ar nuoma | Pardavimas                      |

## Papildoma informacija

alimybė įsigyti beveik 2 ha privačios erdvės šalia legendinio Baltųjų Lakajų ežero, kurį pamėgo tiek poilsiautojai, tiek prestižinių sodybų savininkai – tai ežeras, garsėjantis skaidriu vandeniu, gražia gamta ir išvystyta poilsio infrastruktūra. Čia gamtos grožis, privatumas ir išskirtinė investicija į kokybišką gyvenimą. Sklypas ribojasi su ežero krantu, tad turėsite tiesioginę prieigą prie vandens – puikiai tiks tiek poilsiui, tiek nuolatiniam gyvenimui ar investicijai į poilsio sodybą ir kokybišką gyvenimą.

Pagrindiniai privalumai:

- Namų valda – 0,7412 ha (tvenkinys ir namo bei daržinės pamatai – sutaupysite laiko ir išlaidų pradiniam statybos darbams ir leidimams)
- Privatus pušynas – 1,255 ha Jūsų ramybei ir poilsiui
- Bendras plotas – 1,9962 ha – (abiem sklypams atlikti geodeziniai matavimai)
- Pakrantė – ~85 metrai nuosavos pakrantės prie vieno skaidriausių Lietuvos ežerų
- Atstumai iki Molėtų – 9km. Utenos – 40 km, Vilniaus – 66km, Kauno – 120km.

Sklypo koordinatės:

Google maps : 55.208822, 25.528910

Tai unikali galimybė įsigyti sklypą prestižinėje vietoje – tiek nuolatiniam gyvenimui, tiek poilsiui ar investicijai. ????

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37069851269

Susisiekti el.paštu: [info@namude.lt](mailto:info@namude.lt)

