



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS SKLYPAS RŪDNINKŲ K.,  
ŠALČININKŲ R. SAV., 99 A PLOTO****35 000 €** (353.54 €/a)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**Plotas  
**99.00 a**

Kaina:	<b>35 000 € (353.54 €/a)</b>
Statusas:	Aktyvus
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

**Papildoma informacija**

Parduodamas 0,99 ha (9 900 kv. m) sklypas namų valdos paskirties

Šalčininkų rajone, šalia Rudininkų miestelio. Sklypas yra patrauklioje vietoje su aiškia perspektyva tiek gyvenimui, tiek investicijai.

Galimybė dalinti – sklypą galima skaidyti į 4 atskirus sklypus, kaip ir jau padalintas gretimas sklypas.

Servitutas – per vidurį sklypo eina servitutas, kuris užtikrina privažiavimą, į skirtingus sklypus ir taip ji tarsi atidalina į 2 sklypus.

Patogi vieta – netoli Vilniaus, geras privažiavimas tiek nuo asfaltuoto kelio, tiek nuo pagrindinių transporto arterijų.

Šalia – Rudininkų miestelis – tai gyvybingas miestelis su mokykla, parduotuvėmis, biblioteka, vaikų darželiu ir aktyvia bendruomene.

Karinis poligonas – plėtra ir saugumas – netoliese vystomas  
 Rūdninkų karinis poligonas, kurio infrastruktūra jau plečiama.  
 Tai strateginės reikšmės objektas, galintis turėti teigiamos  
 įtakos vietovės ekonomikai, saugumui ir darbo vietų kūrimui  
 ateityje.

Puikus pasirinkimas norintiems statyti namą ar vystyti  
 investicinį projektą: galima statyti kelis gyvenamuosius namus,  
 atostogų sodybas ar tiesiog įsigyti kaip ilgalaikę investiciją  
 šalia teritorijos, kurios reikšmė tik augs.

Www.oppa.lt

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37069384698

Susisiekti el.paštu: sigita@oppa.lt

