



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS SKLYPAS RUSNĖS MSTL.,
ŠILUTĖS R. SAV., 274 A PLOTO****210 000 €** (766.42 €/a)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**Plotas
274.00 aKaina: **210 000 € (766.42 €/a)**

Statusas: Aktyvus

Pardavimas ar
nuoma: Pardavimas

Ypatumai: Internetas, Telefono linija, Dujos, Elektra, Vandentiekis, Detalus planas, Patogus privažiavimas, Kanalizacija, Šalia vandens tvenkinio, Aptverta teritorija, Artezinis vanduo, Kraštinis sklypas, Asfaltuotas privažiavimas, Greta miško, Be pastatų, Geodeziniai matavimai, Su pakrante

Papildoma informacija

Šilutės raj., Rusnės miestelyje, gamtos apsuptyje parduodamas

2,74 ha. ploto sklypas.

Parduodamas su patvirtintu projektu sodybos atstatymui, remiantis

Istorine pažyma ir leidimu statybai. Leidžiamų statyti naujų

pastatų bendras plotas – 765kv. m.

Sklypas puikiai tinka investicijoms, savo šeimos poilsiui įkurti

arba veiklai. Tai puiki vieta poilsiuoti, žvejoti ir ilsėtis.

Rusnės sala ir Kuršių marios – tai vandens sporto mėgėjų ir žvejų

rojus. Kateriu ar valtimi lengvai pasieksite Kuršių marias, o per

marias ir Nidą.

Vieta verta dėmesio, draugiška kaiminystė, šalia teka upė
 Pakalnė, aplink įsikūrusios sodybos, o šalimais esančiame Rusnės
 miestelyje galima rasti maisto prekių parduotuves ir kitas
 naudingas vietas.

Sklypo Google Maps nuoroda:

<https://maps.app.goo.gl/J2agM4Z3Zi8EibHQA>

Sklypo Maps.lt nuoroda: <https://maps.lt/short/3170b094>

Sklypo Regia.lt nuoroda: <http://bit.ly/3Da35Kq>

Skambinti galite Jums patogiu laiku nuo 9 iki 22 valandos visomis
 savaitės dienomis. Nepavykus prisiskambinti, rašykite sms –
 perskambinsiu.

Pirkėjams nėra jokių agentūros ar papildomų mokesčių.

Norite parduoti, išnuomoti arba pakeisti savo nekilnojamąjį
 turtą? Kreipkitės, mielai padėsiu.

Trumpai apie mane:

<https://www.oppa.lt/lt/brokeriai/teodoras-povilonis/>

Teodoras, nekilnojamojo turto agentūra OPPA

www.oppa.lt

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37064899931

Susisiekti el.paštu: teodoras.povilonis@oppa.lt



Image not found or type unknown

