

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS SKLYPAS SALININKŲ G.,
SALININKUOSE, VILNIUJE, 73.59 A PLOTO**

220 000 € (2 989.54 €/a)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas

73.59 a

Kaina:

220 000 € (2 989.54 €/a)

Statusas:

Aktyvus

Pardavimas ar nuoma

Pardavimas

Papildoma informacija

Salininkuose, Vilniuje parduodamas 73.59 arų, lygaus reljefo žemės sklypas skirtas pramonės ir sandėliavimo veiklai.

RODIKLIAI:

- didžiausias leistinas aukštų skaičius - 4;
- didžiausias leistinas pastatų aukštis nuo žemės paviršiaus - 16m.;
- didžiausias leistinas intensyvumas - 2,5;
- didžiausias leistinas sklypo tankis - 80;
- teritorijos naudojimo tipas -PR;TI;PA;

- sąlyginis didžiausias nelaidžių dangų kiekis sklype (%) 50;

- neprioritetinė plėtros teritorija.

Sklypas susideda iš dviejų dalių:

- 54,6a. pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos.

- 18,99a., atskirųjų želdynų teritorijos (galima patogiai įrengti priešgaisrinį rezervuarą).

PRIVALUMAI

- Puiki lokacija, iki Vilniaus centro apie 11 km;

- Iki asfaltuoto kelio – 1 min;

- Elektros linija šalia sklypo;

- Sklypas be pastatų.

INFRASTRUKTŪRA

- Iki artimiausios transporto stotelės – 1 min pėsčiomis,

- Iki parduotuvių Maxima XX , Norfa ~ 2,5 km.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37063622958

Susisiekti el.paštu: justinas.samas@1partner.lt

