

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS SKLYPAS ŠALTINIO G., ŠVENTOJI,
PALANGOS M., PALANGOS M. SAV., 40 A PLOTO**

350 000 € (8 750.00 €/a)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas

40.00 a

Kaina:

350 000 € (8 750.00 €/a)

Statusas:

Aktyvus

Pardavimas ar nuoma

Pardavimas

Papildoma informacija

SKLYPAI SU STATYBŲ LEIDIMU

=====

PRIVALUMAI:

- Solidi kaimynystė - naujai išvystytas 14 namų kvartalas (2020 m.):

<https://www.youtube.com/watch?v=AqGPbSHjKQ4>

- Būsimi gyventojai mėgausis šalia esančiu brandžiu pušynu, laukinėmis pievomis, upe, dviračių taku, vedančiu iki jūros;

- Mažas gyventojų tankis, dideli aplinkinių namų sklypai;

- Mažas pravažiuojančių automobilių srautas - akligatvis;

- Visos miesto komunikacijos;

- "Archispektras" parengtas kvartalo projektas;

=====

PARUOŠIAMIEJI STATYBŲ DARBAI - JAU ATLIKTI:

- Įrengti pamatai su apšiltinimu;

- Iki namų atvestos visos komunikacijos: elektra, vandentiekis, buitinės nuotekos, lietaus nuotekos;

- Visas reikalingas kiekis blokelių - jau statybų aikštelėje;

- Įrengta tvora aplink sklypą, vartai, įrengtos stebėjimo kameros;

- Interjero vizualizacijos, planai;
- Landšafto planas;

=====

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Šaltinio g. 121, Žibų g. 128 Palanga (Šventoji)
- 2 sklypai po 20 arų, iš viso 40 arų;
- 4 gyv. paskirties namai ir 4 ūkiniai pastatai;
- Pastatų energinio naudingumo klasė: A++ (gyvenamųjų), A (ūkinių);
- Bendras pastatų plotas 614 kv. m.;
- Tiek pagrindiniuose pastatuose, tiek ūkiniuose, suprojektuotos aukštos svetainės lubos;
- Kaina nurodyta be PVM; Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 699 98676

Susisiekti el.paštu: ieva.kastaunaite@capitalrealty.com







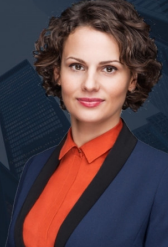
CAPITAL
PALANGA

Ieva Kaštaunaitė

 **Legendary**
Club

Reikia pagalbos parduodant
ar perkant nekilnojamąjį turtą?
Galiu būti jūsų asmeninė brokerė!

+370 (699) 98676
ieva.kastaunaite@capital.lt





CAPITAL
PALANGA

Ieva Kaštaunaitė

 **Legendary**
Club

Reikia pagalbos parduodant
ar perkant nekilnojamąjį turtą?
Galiu būti jūsų asmeninė brokerė!

+370 (699) 98676
ieva.kastaunaite@capital.lt

