



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS SKLYPAS SKLIAUTO,  
JONUČIŲ K., KAUNO R. SAV., 72 A PLOTO****85 000 €** (1 180.56 €/a)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**Plotas  
**72.00 a**

Kaina:	<b>85 000 € (1 180.56 €/a)</b>
Statusas:	Aktyvus
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

**Papildoma informacija****6 INVESTICINIAI SKLYPAI**

Kauno raj. sav., Alšėnų sen., Jonučių k., Skliauto g.

Parduodama kartu.

## Privalumai:

- Naujai suformuotas akligatvis;
- Dideli sklypai- plotai nuo 10 iki 14,5 a;
- Skliauto g. (akligatvis) dalija masyvą į dvi lygias dalis po 3 sklypus.
- Atokiau nuo kelio Via Baltica (A5);
- Atsumas nuo Kauno centro- 12,5 km ( apie 20 min.);
- Atstumas nuo Garliavos- 3 km;
- Ribojasi su Mastaičių gyv. iš pietų pusės;
- Sklypų masyvas apribotas Maišio upeliu šiaurinėje pusėje;
- Patogus privažiavimas nuo J. Lukšos g.
- Intensyviai užstatoma gyvenamųjų namų teritorija;
- Patogi vieta su greta išplėtotą socialine infrastruktūra- prekybos, ugdymo, švietimo, sporto ir laisvalaikio įstaigomis.
- Greta veikia Kauno rajono sporto mokykla (baseinas), Kauno r. Mastaičių mokykla-daugiafunkcis centras.

Masyvas patenka į intensyviai plėtojamą gyvenamąją teritoriją (pagal KRS bendrąjį planą)- galimas paskirties keitimas iš žemės ūkio į kitą (vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų namų teritoriją).

Dėmesio! Pirkėjui šio objekto įsigijimas papildomai nekainuoja.

Daugiau informacijos- telefonu.

\*\*\*\*\*

Mūsų partneriai Capital Credit dėl šio objekto finansavimo suteiks Jums išsamią konsultaciją.  
 Reikia patikimo padėjėjo ir atstovo parduodant turtą?  
 Skambinkite – padėsiu ir Jums.

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje [www.capital.lt](http://www.capital.lt). Kviečiame apsilankyti!

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 690 06166

Susisiekti el.paštu: [audrius.lisauskas@capitalrealty.com](mailto:audrius.lisauskas@capitalrealty.com)



