



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS SKLYPAS STAŠKŪNIŠKIO
K., 395.53 A PLOTO****20 000 €** (50.57 €/a)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**Plotas
395.53 a

Kaina:	20 000 € (50.57 €/a)
Statusas:	Aktyvus
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Elektra

Papildoma informacija

ŽEMĖS ŪKIO PASKIRTIES SKLYPAS ŠIRVINTŲ RAJONE, STAŠKŪNIŠKIO K.

PRIVALUMAI:

- Erdvus žemės sklypas puikiai tinka vykdantiems ūkininkavimo verslą ar nuomą.
- Sklypas lygaus reljefo, su patogiu asfaltuotu privažiavimo keliu.
- Pro sklypą praeina elektros oro linija.
- Geoportal.lt duomenimis sklypo našumas siekia 47 balus, tad sklypas aukšto derlingumo.
- Aplink sklypą yra dirbami žemės plotai, pavienės sodybos.
- Mažiau nei už kilometro įsikūrusi Zibalų gyvenvietė, kurioje rasite maisto prekių parduotuvę, viešojo transporto stotelę.
- Iki Širvintų miesto vos 7 km.

BENDRA INFORMACIJA:

Adresas – Staškūniškio k., Širvintų r.;

Sklypo paskirtis – Žemės ūkio;

Sklypo plotas – 3.9553 ha;

Naudmenų plotas viso – 2.3671 ha;

iš jo: ariamos žemės plotas – 0.9494 ha;

iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas – 1.4177 ha;

Kelių plotas – 0.0104 ha;

Kitos žemės plotas – 1.5778 ha;

Nusausintos žemės plotas – 1.4196 ha;

Našumo balas – 24.1;

Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus.

KOMUNIKACIJOS:

Elektra – pro sklypą praeina elektros oro linija. Greta sklypo yra elektros transformatorių pastotė.

NUORODOS Į VIETĄ:

Regia – <https://byt.lt/7wRDr>

Google maps – <https://byt.lt/31xXH>

ATSTUMAI:

~0.6 km iki viešojo transporto stotelės;

~0.6 km iki Zibalų gyvenvietės;

~0.8 km iki maisto prekių parduotuvės KOOPS;

~7 km iki Širvintų miesto.

 Jūsų NT Brokeris Edvardas Griškevič, daugiau apie mane ntbrokerisedvardas.lt

PIRKĖJAI, kreipkitės, visada rasiu Jums laiko, atsakysiu į rūpimus klausimus ir suteiksiu daugiau informacijos.

PARDAVĖJAI, domina kiek kainuoja Jūsų būstas? Skambinkite – **ĮVERTINSIU NEMOKAMAI**, ir papasakosiu plačiau apie pardavimo galimybes, bei pasiūlysiu savo pirkėjams.

NT BROKERIAI, jeigu Jūs turite pirkėją šiam objektui, sėkmingo sandorio atveju aš pasidalinsiu savo komisiniais.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37064808069

Susisiekti el.paštu: edvardas.griskevic@urbanestate.lt



