



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS SKLYPAS STRAZDALIŲ K., ŠILALĖS R. SAV., 1013.91 A PLOTO

150 000 € (147.94 €/a)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
1013.91 a

Kaina:	150 000 € (147.94 €/a)
Statusas:	Aktyvus
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

SVAJOJATE APIE SKLYPĄ NUOSTABIOS GAMTOS APSUPTYJE? ŠIS PASIŪLYMAS KAIP TIK JUMS !!
PARDUODAMAS ŽEMĖS SKLYPAS PRIE PARŠEŽERIO EŽERO su 400 metrų VANDENS PAKRANTE, LABAI GRAŽIU
RELJEFU IR SUAUGUSIU LAPUOČIŲ MEDŽIU MIŠKELIU !!
STRATEGIŠKAI LABAI PATOGI VIETA: SKLYPAS RIBOJASI SU KELIU LAUKUVA - VARNIAI !

Sklypas prie Paršežerio ežero yra Varnių regioninio parko teritorijoje ir pagal parko tvarkymo planą patenka į Rekreacinio
prioriteto zona - galima kaimo turizmo ar poilsio pastatų statyba.
Sklypas yra šalia gamtos ir istorijos objektų: pėsčiųjų pažintinis takas Sietuvos kraštovaizdžio draustinyje, žemapelkė,
Sietuvos kūlgrinda ir kt.

Susisiekite, jei domina tel. +370 674 64474 NT Brokerė Martyna Balsevičienė

Privalumai:

- Paršežerio ežero pakrantė;
- Net 400 metrų ežero linijos;
- Vaizdingas reljefas: kalvotos pievos ir miško plotai;
- Patenka į Varnių regioninio parko teritoriją, rekreacinės aplinkos zoną - čia leidžiama statyti poilsio paskirties pastatus, plėtoti kaimo turizmą ir gerinti kraštovaizdį;
- Taip pat netoliese yra moderniai įrengta Paršežerio poilsiavietė.

Bendra informacija:

- Vieta: Strazdalių k., Laukuvos sen., Šilalės r.;
- Plotas: 10,14 ha + papildomi 2 ha kitoje kelio pusėje

– Paskirtis: Rekreatinė žemė, galima kaimo turizmo ar poilsio pastatų statyba

INFRASTRUKTŪRA:

- Geras privažiavimas, asfaltuotas kelias;
- Iki Klaipėdos 70 kilometrų;

Ežeras ir jo apylinkės orientuotos į poilsį, vandens pramogas, žvejybą, stovyklavimą ir aktyvų turizmą. Šis sklypas – puiki investicija norintiems kurti poilsio sodybą, kaimo turizmo kompleksą, įrengti stovyklavietes, poilsio namelius ar tiesiog turėti išskirtinę vietą prie ežero gamtos apsuptyje.

Dėl išsamesnės informacijos ar apžiūros kreiptis į NT brokerę Martyną Balsevičienę tel. +370 674 64474 arba martyna.balseviciene@capital.lt Kreipkitės drąsiai dirbu ir vakarais ir savaitgaliais! Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 674 64474

Susisiekti el.paštu: martyna.balseviciene@capital.lt





MARTYNA BALSEVIČIENĖ

Sertifikuota
NT Brokerė

Reikia pagalbos parduodant ar perkant nekilnojamąjį turtą
Kreipkitės – Padėsiu!

+ 370 674 64 474

martyna.balseviciene@capital.lt



CAPITAL
BUSINESS