



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS SKLYPAS STRAZDŲ G., ILGAKIEMIO K., KAUNO R. SAV., 27.88 A PLOTU

39 000 € (1 398.85 €/a)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas

27.88 a

Kaina:

39 000 € (1 398.85 €/a)

Statusas:

Aktyvus

Pardavimas ar nuoma

Pardavimas

Ypatumai:

Elektra, Be pastatų

Papildoma informacija

Puikūs namų valdos sklypai vos 15 minučių kelio atstumu nuo Kauno. Iki Garliavos automobiliu 5 minutės. Strategiškai patogi vieta gyventi, Ilgakiemyje yra mokykla, vaikų darželis, parduotuvė, kavinė – o visas didysis miesto šurmuly pasiekiamas vos 10–15 minučių atstumu, žiūrint, kur norima pakliūti. Tad dabar puiki galimybė įsigyti namų valdos sklypus už patrauklią kainą arti miesto.

Parduodami 3 namų valdos žemės sklypai Ilgakiemyje, Strazdų g., Kauno r. Sklypų plotai – 27,88 a, 31,92 a, 38,69 a. paskirtis – namų valda – vienbučių ir dvibučių statyba. Visi klypai yra vienas šalia kito.

GRETIMAME SKLYPE JAU STATOMAS PIRMAS NAMAS.

PRIVALUMAI

Naujai suformuotas ir suvibuotas kelias.

Naujai atvestas elektros įvadas jau visiems sklypams.

Kanalizacija numatyta vietinė – suleisti šuliniai.

Įrengtas vandens gręžinys ant keturių sklypų.

Naujai sutvarkyti dokumentai, naujos kadastrinės bylutės pagal detalųjį planą.

Galima pirkti visus sklypus kartu arba atskirai po vieną.

27,88a – 39000eur,

31,92a – 44650eur,

38,69a – 54150eur

Dėl patogios lokacijos patraukli vieta vystyti namų kvartalą arba statyti namą sau erdviame sklype už patrauklią kainą.

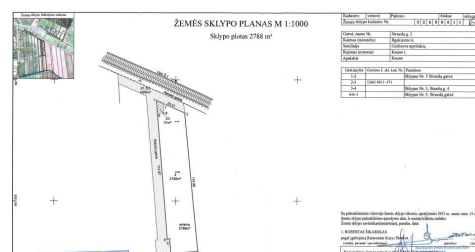
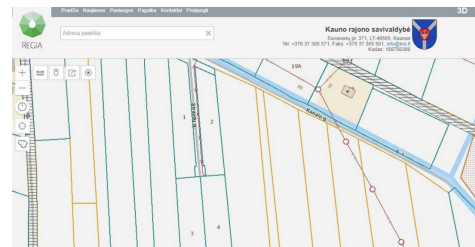
Atvykite ir įvertinkite patys!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37060795984

Susisiekti el.paštu: a.vaicikauskas.adomaxnt@gmail.com





NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

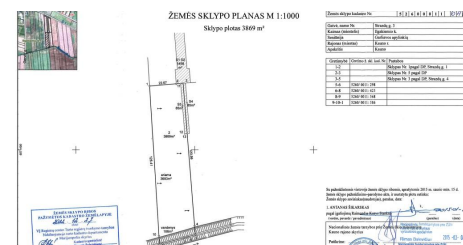
2023-01-04 10:07:30

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:
2.1. Registro Nr.: 44/2822357
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2022-12-26
Adresas: Kauno r. sav., Garliavos apylinkių sen., Ilgakio k., Strazdų g.
2. Nekilnojamieji daiktai:
2.1. Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris: 4400-328-1295
Žemės sklypo kadaistro numeris ir kadaistro
vietovės pavadinimas: 6260/0011-642 Pajiesio k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
Žemės sklypo naudojimo būdas: Vienbutių ir dvibutių gyvenamųjų pastatų teritorijos
Statusas: Suformuotas padalijus daiktą
Daikto istorinė kilmė: Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 5260-0011-0080
Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 5260-0011-0081
Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-0686-0851
Žemės sklypo plotas: 0.2788 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.2788 ha
iš jo aramos žemės plotas: 0.2788 ha
Naudojamos žemės plotas: 0.2788 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 47.9
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Vidutinė rinkos vertė: 12000 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2022-12-26
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadaistro duomenų nustatymo data: 2015-01-15
3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-01-04 10:08:33

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:
2.1. Registro Nr.: 44/2822361
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2022-12-26
Adresas: Kauno r. sav., Garliavos apylinkių sen., Ilgakio k., Strazdų g.
2. Nekilnojamieji daiktai:
2.1. Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris: 4400-318-4527
Žemės sklypo kadaistro numeris ir kadaistro
vietovės pavadinimas: 6260/0011-646 Pajiesio k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
Žemės sklypo naudojimo būdas: Vienbutių ir dvibutių gyvenamųjų pastatų teritorijos
Statusas: Suformuotas padalijus daiktą
Daikto istorinė kilmė: Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 5260-0011-0080
Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 5260-0011-0081
Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-0686-0851
Žemės sklypo plotas: 0.3609 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.3603 ha
iš jo aramos žemės plotas: 0.3603 ha
Vandens telkinų plotas: 0.0186 ha
Naudojamos žemės plotas: 0.3609 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 42.0
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Vidutinė rinkos vertė: 16100 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2022-12-26
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadaistro duomenų nustatymo data: 2015-01-15
3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra
4. Nuosavybė:
4.1. Monosavybė: Irena



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-01-04 10:07:09

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:
2.1. Registro Nr.: 44/2822357
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2022-12-26
Adresas: Kauno r. sav., Garliavos apylinkių sen., Ilgakio k., Strazdų g.
2. Nekilnojamieji daiktai:
2.1. Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris: 4400-3190-2160
Žemės sklypo kadaistro numeris ir kadaistro
vietovės pavadinimas: 6260/0011-642 Pajiesio k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
Žemės sklypo naudojimo būdas: Vienbutių ir dvibutių gyvenamųjų pastatų teritorijos
Statusas: Suformuotas padalijus daiktą
Daikto istorinė kilmė: Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 5260-0011-0081
Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 5260-0011-0080
Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-0686-0851
Žemės sklypo plotas: 0.3192 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.3192 ha
iš jo aramos žemės plotas: 0.3192 ha
Naudojamos žemės plotas: 0.3192 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 47.6
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Vidutinė rinkos vertė: 13900 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2022-12-26
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadaistro duomenų nustatymo data: 2015-01-15
3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra
4. Nuosavybė:

